



Tento projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie – Evropský sociální fond z Operačního programu Zaměstnanost

Název projektu: Město Louny - strategické řízení a komunikace s veřejností
Registrační číslo projektu: CZ.03.4.74/0.0/0.0/18_092/0014743

Výzva k podání nabídky

Zadavatel na základě § 52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadává tuto výzvu pro veřejnou zakázku na služby v souladu s postupem pro zjednodušená podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ.

- | | |
|--|---|
| Název veřejné zakázky: | Pasportizace školních budov |
| 1.1. Identifikační údaje o zadavateli: | město Louny |
| se sídlem: | Mírové náměstí 35, 440 01 Louny |
| IČ: | 00265209 |
| Kontaktní osoba: | Eurokom plus, s.r.o., Ing. Radek Vraný |
| Elektronický profil zadavatele: | https://zakazky.mulouny.cz |
| 1.2. Popis veřejné zakázky: | Předmětem veřejné zakázky je vypracování pasportizace školských budov v majetku zadavatele. Jedná se o objekty: |

mateřských škol

objekt
MŠ Čs. Armády 2371
MŠ Fügnerova 1371
MŠ Přemyslovců 2205
MŠ speciální, Školní 2428
MŠ V Domcích 2427
MŠ Kpt. Nálepky 2309
MŠ Dykova 2210
MŠ Šafaříkova 2539

základních škol

objekt
ZŠ J.A.Komenského, Pražská 101
ZŠ a MŠ Kpt. O. Jaroše, 28. října 2173
ZŠ Přemyslovců 2209
ZŠ Prokopa Holého 2632
ZŠ Školní 2426
ZUŠ Poděbradova 610
Speciální základní škola Poděbradova 640

středních škol

objekt
Gymnázium V. Hlavatého Poděbradova 661

1.3. Klasifikace předmětu VZ (CPV):

71311000-1 Poradenství v oblasti stavebního inženýrství

70330000-3 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

1.4. Předpokládaná hodnota VZ bez DPH: 4.656.000,- Kč

1.5. Lhůta pro podání nabídek: 23. 9. 2020 do 15:00 hod.

1.6. Jazyk pro podávání nabídek: český



1.7. Hodnotící kritérium: Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 zákona provede hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejuvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami:

- Celková nabídková cena v Kč včetně DPH - váha 90 %
- Zkušenosti osoby vedoucího realizačního týmu - váha 10 %

Pokud by některý z účastníků zadávacího řízení nebyl plátcem DPH a předložil nabídkovou cenu konečnou, v takovém případě bude hodnocena nabídková cena tohoto účastníka zadávacího řízení ve výši nabídkové ceny konečné.

Popis způsobu hodnocení:

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč včetně DPH:

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejuvýhodnější nejnížší nabídková cena v Kč včetně DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Dílčí kritérium č. 2 – Zkušenosti osoby vedoucího realizačního týmu:

Účastník uvede v tabulce „Zkušenosti osoby vedoucího realizačního týmu“ referenční zakázky vyhovující parametrům uvedeným zadavatelem. Minimální počet referenčních zakázek je 1 a tento počet odpovídá požadavkům na prokázání kvalifikace osoby navrhované účastníkem zadávacího řízení na pozici osoby vedoucího realizačního týmu. V rámci 2. kritéria bude hodnocen počet referenčních zakázek nad minimální počet (viz čl. 7.4.2.a) textové části Zadávací dokumentace).

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Nejuvýhodnější nabídce je přiděleno v daném kritériu bodové hodnocení 100. Každé další jednotlivé nabídce je dle kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria vzhledem k nejuvýhodnější nabídce. Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

Dílčí kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč včetně DPH

bude hodnocena celková nabídková cena včetně DPH, hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne výpočtem podle níže uvedeného vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená nabídková cena}}$$

Bodová hodnota každé nabídky bude poté vynásobena koeficientem (váhou) 0,90.

Dílčí kritérium č. 2 – Zkušenosti osoby vedoucího realizačního týmu:

Zadavatel přidělí počet bodů takto:

Hodnocení 0 bodů: je-li počet referenčních zakázek 1, tedy 0 referenčních zakázek nad minimální počet.

Hodnocení 2 bodů: je-li počet referenčních zakázek nad minimální počet 1 zakázka.

Hodnocení 4 bodů: je-li počet referenčních zakázek nad minimální počet 2 zakázky.

Hodnocení 6 bodů: je-li počet referenčních zakázek nad minimální počet 3 zakázky.

Hodnocení 8 bodů: je-li počet referenčních zakázek nad minimální počet 4 zakázky.

Hodnocení 10 bodů: je-li počet referenčních zakázek nad minimální počet 5 a více zakázek.



Přidělené bodové hodnocení bude přepočteno podle níže uvedeného vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Bodové hodnocení hodnocené nabídky}}{\text{Bodové hodnocení nejvýhodnější nabídky}}$$

Bodového hodnocení nejvýhodnější nabídky je bodové hodnocení té nabídky, která získala v daném kritériu nejvyšší počet bodů ze všech nabídek.

Bodová hodnota každé nabídky bude poté vynásobena koeficientem (váhou) 0,10.

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků na 1. - 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků na 1. - 2. místě, a také k rovnosti výše jejich nabídkové ceny bude o pořadí rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků.

Zadávací dokumentace (dále „ZD“) je uveřejněna dálkovým a neomezeným přístupem 24 hodin denně na profilu zadavatele již ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dodavatele v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky zadavatele (ID datové schránky: gc9bxmk), popřípadě emailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby administrátora zadávacího řízení (Ing. Radek Vraný) vraný@eurokomplus.cz, a to dle § 98 respektive § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejní na Profilu zadavatele vč. přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.

Organizovaná prohlídka místa plnění (sraz před objektem Městského úřadu Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny) se uskuteční dne 11. 9. 2020 v 8:00 hod.

Podmínky otevírání nabídek

Nabídky budou otevírány v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k elektronickému podání nabídek proběhne otevírání nabídek bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel, případně jím ustanovené osoby oprávněné k otevírání nabídek, zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na internetové adrese <https://zakazky.mulouny.cz> pod názvem veřejné zakázky. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce, pokud zákon nestanoví jinak. Bližší podrobnosti ke způsobu podání nabídek jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů jsou součástí zadávací dokumentace, která je přiložena.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případech dle § 127 ZZVZ.

V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadavatel uveřejní na svém profilu zadavatele, viz odkaz: <https://zakazky.mulouny.cz>



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Okamžikem uveřejnění oznámení se toto považuje za doručené všem dotčeným účastníkům o veřejnou zakázku.

V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona oznámení o výběru dodavatele zadavatel uveřejní na svém profilu zadavatele, viz odkaz: <https://zakazky.mulouny.cz>

Okamžikem uveřejnění oznámení se toto považuje za doručené všem dotčeným účastníkům o veřejnou zakázku.

Louny, dne 3. 9. 2020

.....
Ing. Blanka Sunkovská
vedoucí odboru správy majetku