

Smlouva o dílo

MULNCJ/112351/2023/OSM

agendové číslo: DS202300519

**uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)**

Čl. I

Objednatel: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
Zastoupený: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Irena Riegerová, DiS. e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
Ing. Kateřina Lavičková e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
[REDACTED] fax. [REDACTED]

(dále jen objednatel, zadavatel)

a

Zhotovitel: **HERA STAVBY s.r.o.**
Sídlo: Liběšice 15, 411 46
Zastoupený: Radkem Hendrychem
IČO: 17971551
DIČ: CZ17971551
Registrace: Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, spis.zn.C50012
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: jednatel společnosti Radek Hendrych
e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na akci: „**Obnova parkové plochy u vlakového nádraží Louny**“.

Čl. II

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva objednatele – zadávací dokumentace ze dne 11.09.2023, ve znění případných doplnění v průběhu výběrového řízení, jejíž

podmínky byly zpracovány do nabídky zhotovitele ze dne 19.09.2023. Výše uvedená nabídka a zadávací dokumentace se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné.

2. Výchozí údaje díla/plnění:

- 2.1. Název: **„Obnova parkové plochy u vlakového nádraží Louny“**
2.2. Místo: pozemky p. č. 976, 977, 5092/5 v k.ú. Louny
2.3. Termín: zahájení: **neprodleně po výzvě k zahájení plnění**
ukončení: 15.12.2023

3. Dílo bude realizováno podle projektové dokumentace zpracované odpovědným projektantem Ing. Alenou Burešovou č. autorizace 04634 a dalších podmínek zadávací dokumentace definované v odstavci 1. článku III této smlouvy

Čl. III PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a své nebezpečí stavební práce a sadové úpravy dle projektové dokumentace „**Obnova parkové plochy u vlakového nádraží Louny**“ zpracované Ing. Alenou Burešovou (dále jen projektová dokumentace, PD).

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v takovém rozsahu a kvalitě, který je požadován v projektové dokumentaci.

3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu s příslušným povolením stavby (stavební povolení č. MULN/6294/2023/OD/PB), vyjádřeními či stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací, majitelů a správců technické infrastruktury jakož i dalších stavbou dotčených osob.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit rostlinný materiál a travní směsi dle specifikace ve výše uvedené projektové dokumentaci.

5. V případě, že práce nebudou prováděny kvalifikovanými pracovníky, bude ze strany zhotovitele zajištěn odborný dohled osobou, která doloží, že má odbornou způsobilost k provádění výše uvedených prací. Tato osoba dohledu musí být přítomna po celou dobu provádění odborných prací a při jejich předání objednateli. Povinnost odborného dohledu končí odevzdáním a převzetím prací objednateli. Doklad o odborné způsobilosti je zhotovitel povinen předložit před zahájením realizace akce.

6. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

7. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu jako nejvýše přípustnou dle nabídky zhotovitele.

8. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele či budou vyvolány stavbou, je objednatel povinen zhotoviteli předat soupis těchto změn a to i formou zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel soupis prací ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce. Pokud nejsou položky v nabídce uvedeny, tak podle jím navrhovaných cen resp. oboustranně odsouhlasených cen. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla. V případě, že takto navržené změny zhoršují kvalitu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost

upozornit.

9. Vznikne-li v souvislosti s dílem podle této smlouvy potřeba provést práce nad rámec projektové dokumentace a zadávacích podmínek výběrového řízení (např. práce vyvolané potřebami stavby, jež není možné kvalifikovat jako vady a nedodělky), bude jejich zadání probíhat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také ZZVZ).

10. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu s ZZVZ. Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu za účelem výpočtu limitu pro postup dle § 222 ZZVZ.

ČI. IV POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje ke kvalitnímu a včasnému zajištění činnosti uvedené v předmětu smlouvy.

2. Zhotovitel odpovídá za dodržení záručních lhůt uvedených v čl. VII.

3. Zhotovitel se zavazuje do pěti kalendářních dnů ode dne předání označit místo realizace zřetelnými tabulemi v počtu 2 kusů, a to po domluvě se objednatelem, o rozměru 50 x 50 cm, které budou zhotoveny z plechu, zřetelně na nich bude vyznačeno následující:

- název akce, která se na ploše provádí,
- název, sídlo a telefon zhotovitele, který provádí realizaci,
- název a telefon objednatele,
- termín dokončení akce.

Tabule budou umístěny na smluveném místě po celou dobu realizace akce, udržovány zhotovitelem v bezvadném stavu a veškeré změny informací budou na těchto tabulích zhotovitelem průběžně opravovány. Tabule budou zhotovitelem odstraněny po předání dokončeného díla.

4. Zhotovitel se zavazuje vést deník o průběhu prováděných prací a dalších okolnostech v průběhu realizace akce, přičemž první a druhou kopii zápisů předá objednateli. Zápisy do deníku budou čitelně zapisovány vždy ten den, kdy byly práce provedeny.

5. Během pracovní doby musí být deník na místě realizace trvale přístupný, a to u pověřeného pracovníka zhotovitele. Povinnost vést deník končí zhotoviteli odevzdáním a převzetím prací. V případě nedostupnosti deníku je zástupce objednatele oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ.

6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví a za zachování pořádku na místě realizace, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem zajistit provedené výkopy tak, aby nedošlo k úrazu osob, které by se v místě plnění mohly vyskytnout. Tyto náklady na zabezpečení výkopů hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

8. Zhotovitel je povinen si vybudovat potřebné zařízení místa realizace, skladové prostory apod. s případným využitím prostoru místa realizace tak, aby jejich vybudováním

a provozováním nevznikly škody na majetku na sousedních objektech, či veřejném prostranství. Zhotovitel odpovídá za vybudování a užívání objektů, prostranství a komunikací potřebných pro realizaci díla.

9. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit místo realizace před převzetím díla objednatelem a uvést je do původního nebo projektovaného stavu.

10. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že pro řádné provedení prací existují překážky, musí to neprodleně a písemně oznámit objednateli. Opomine-li tuto skutečnost, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli průkaz původu stromů, a to v termínu před provedením výsadby stromů. Dále předloží dodací list o pořízení travních směsí, a to v termínu před provedením výsevu a založení travnatých ploch.

12. Přebytečná výkopová zemina bude odvezena na skládku, kterou si zajistí zhotovitel. Poplatky za odvoz a uložení materiálu na skládku zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla.

13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu trvání smlouvy plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí. Plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.

16. V případě, že to bude možné a účelné, využije zhotovitel při realizaci předmětu díla osoby znevýhodněné na trhu práce (např. osoby se zdravotním postižením, mladé lidi nebo osoby dlouhodobě nezaměstnané). Možnost a účelnost takového postupu posoudí zhotovitel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost práce, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

17. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů veškerých odpadů vzniklých při plnění díla na své náklady. Likvidaci odpadů je povinen zhotovitel provádět ekologicky s maximálním ohledem na životní prostředí a vést podrobnou evidenci o nakládání s odpady (protokol o evidenci nakládání s odpady), kterou je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla k protokolu o předání a převzetí díla.

Čl. V PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za dodávku a práce (za 1. etapu díla) uvedené v čl. III této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli částku uvedenou v jeho cenové nabídce na výše uvedenou akci, tedy částku ve výši 2 187 158 Kč vč. DPH na účet zhotovitele.

Celková cena díla je rozdělena:

Cena díla bez DPH	1 807 569,- Kč
DPH	379 589,- Kč
Cena díla celkem	2 187 158,- Kč

Cena díla je v podrobnostech stanovena v Příloze č. 1 – této smlouvy.

2. Právo na zaplacení částky vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazků uvedených v této smlouvě, a to především předáním předmětu plnění - čl. III - pověřenému pracovníkovi objednatele. Z předání bude proveden zápis (protokol o předání a převzetí díla). Zhotovitel je v souladu s touto smlouvou oprávněn průběžně fakturovat cenu díla do výše 40 % z celkové cen díla, dalších 40 % po odsouhlasení skutečně provedených prací, 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků a zbývajících 10 % po kolaudaci stavby. Faktury budou vystavovány zhotovitelem v souladu s touto smlouvou na základě soupisu provedených prací.

3. Faktury budou předány osobně objednateli nebo odeslány na adresu objednatele či na e-mailové adresy uvedené v čl. I.

4. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení.

5. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura dále bude v textu obsahovat číslo veřejné zakázky přidělené objednatel: P23V0000042. Faktura musí být doložena s rozpisem provedených dodávek a prací, který musí odpovídat rozpisu prací (položkový rozpočet), který je přílohou této smlouvy.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná a bude vrácena zpět zhotoviteli.

6. Splatnost faktur a jejich vypořádání bude do 28 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostane se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke krácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

8. Zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění je povinen v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem, neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění, a to uvedením této informace na daňových dokladech.

9. Veškeré náklady na dodávky a práce obsažené v projektové dokumentaci na sadové úpravy, popisu prací, rozpisu materiálů, prováděné podle PD akce a smluvních podmínek (při dodržení kvalitativních podmínek) jsou kryty smluvní cenou díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

10. Zvýšení ceny je možné za podmínky, že v průběhu realizace plnění dojde ke zvýšení sazeb daně z přidané hodnoty.

11. Celkovou cenu díla uvedenou v tomto článku je možno změnit v těchto případech:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a

zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
vždy však v souladu s ustanovení § 222 ZZZVZ.

ČI. VI TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. III této smlouvy v termínu dle čl. II, bod 2.3.

ČI. VII ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel přebírá záruku od dne předání a převzetí díla za jakost provedených stavebních prací v délce 60 měsíců a za vysázený rostlinný materiál v délce 36 m. Po celou tuto dobu si vysázený rostlinný materiál musí zachovat smluvené vlastnosti.

2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění vady, nejpozději však do termínu určeného objednatelem, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý den, o který nastoupí později a to až do doby odstranění vady. V případě neodstranění vady do termínu požadovaného objednatelem je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

ČI. VIII ODPOVĚDNOST ZA JEDNÁNÍ

K jednání jsou pověřeni:

a) za objednatele:

- ve věcech smluvních: Mgr. et Bc. Milan Rychtařík - starosta města Loun
- ve věcech technických: Ing. Kateřina Lavičková - OSM MÚ Louny

b) za zhotovitele:

Radek Hendrych – jednatel společnosti

ČI. IX MÍSTO PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Místem plnění dle této smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených pozemků nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.

2. Předáním díla se rozumí úplné a řádné dokončení všech prací a dodávek a vyklizení místa plnění. Nejsou-li tyto podmínky splněny, považuje se dílo za neschopné předání a za neukončené.

Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky. Případné vady a nedodělky

musí být uvedeny v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění.

3. Ukončení díla bude provedeno zápisem/protokolem o předání a převzetí. Jednání o předání bude do 10 kalendářních dnů po písemném nebo telefonickém návrhu zhotovitele předaném objednateli.

4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímajícího řízení následující doklady:

- **deník (případně deníky),**
- **doklady o původu stromů,**
- **doklad o nákupu travních směsí,**
- **protokol o evidenci nakládání s odpady,**
- **statickou zatěžkávací zkoušku zhuštěné zemní pláně zpevněných ploch,**
- **dokumentaci skutečného provedení stavby,**
- **geometrické zaměření stavby.**

6. Pokud nebude dílo ukončeno v termínu dle čl. VI., resp. čl. II, odst. 2.3, bude ze strany objednatele provedena penalizace dle č. XI. odst. 2.

Čl. X DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel i odborný projektant mají právo kontrolovat postup prací dle své potřeby a uvážení.

2. Před úpravami vysázeného rostlinného materiálu, které by mohly mít vliv na jeho velikost, je povinen tuto skutečnost zhotovitel oznámit objednateli a úpravy provést až po kontrole a odsouhlasení pověřeným pracovníkem objednatele, popřípadě odborným projektantem.

3. Výsadba, která bude po dni předání objednateli poškozena nebo zničena třetí osobou, bude finančně hrazena objednatel – v ostatních případech zhotovitelem v souladu s čl. VII.

4. V případě zániku smlouvy za splnění podmínek uvedených v občanském zákoníku, má zhotovitel nárok na poměrnou část odměny uvedenou v čl. V. vzhledem k rozsahu do té doby provedeného díla.

5. Ukončení díla bude stanoveno pochůzkou a zápisem o předání a převzetí.

6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty poddodavatele, se kterými má z předchozích akcí nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného poddodavatele.

8. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 3 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.

9. Zhotovitel je povinen zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli, srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby. Uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy.

10. Při nesplnění povinností (dle odst. 8 a 9) umožnit objednateli kontrolu a/nebo doložit splnění příslušné povinnosti zhotovitelem má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení kterékoli uvedené povinnosti (§ 6 ZZVZ).

11. Obě smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznámit všechny změny týkající se této smlouvy.

12. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči městu Louny žádné finanční závazky a že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

13. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele uvedené v odstavci 12 čl. X této smlouvy bude nepravdivé, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla v Kč vč. DPH.

ČI. XI ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

1. V případě prodlení objednatele s placením faktury za dodané dodávky a provedené práce dle čl. III. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky v Kč vč. DPH za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla a provedením prací dle čl. III. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla v Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

ČI. XII ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro obě strany příslušná ustanovení občanského zákoníku, případně dalších obecně závazných právních předpisů.

2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy je nutno provádět písemnou formou jako dodatek k této smlouvě.

3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních této smlouvy.

6. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun

č. P 8/2016, o zadávání veřejných zakázek města Loun, v platném znění.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.

9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.

V Liběšicích dne 13.10.2023

V Lounech 16.10.2023

.....
Zhotovitel
HERA STAVBY s.r.o.
Radek Hendrych

.....
Město Louny
Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města Loun

Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Cena díla