

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

podle § 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel	město Louny
sídlo:	Mírové náměstí, čp. 35, PSČ 440 01, Louny
zastoupený:	Ing. Ivanou Hádkovou, vedoucí odboru výstavby a strategického rozvoje
IČO/ DIČ:	00265209 / CZ00265209
profil:	https://zakazky.mulouny.cz/
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Revitalizace sídliště pod kasárnami – II. etapa
Režim a druh zakázky / řízení:	podlimitní / stavební práce / otevřené řízení
Zahájení řízení:	20.01.2025 odesláním do VVZ, resp. TED

v Mostě, dne 07.02.2025

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 03.02.2025 ve 13:34:47 hodin žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, na kterou podává následující odpovědi.

Dotaz č. 1:

V položkovém rozpočtu (příloha č. 13 ZD – Položkový rozpočet – následná péče) jsou neoznačené položky: **Péče o trvalkové a dešťové záhony** ve 4. a 5. roce následné péče. U těchto položek jsou ve výkazu výměr nulové hodnoty.

Otázka č. 1:

Chápe uchazeč správně, že tyto dvě položky se nebudou oceňovat a zůstane u nich nulová hodnota?

ODPOVĚĎ:

Ano, u těchto položek zůstane nulová hodnota.

Dotaz č. 2:

V položkovém rozpočtu stavby je obsažena položka č. 65 - 1169131.R - Promísení zemin (směs složek ornice, pemza, štěrkopísek) – 192,8 m³, u které je uvedeno v poznámce složení: 15% ornice, 15% láva (pemza), 70% štěrkopísek 0/32.

K této položce pak patří následující položky materiálů: č.66 - 10364100.1 - zemina pro terénní úpravy - (píščitá) dle PD – 69,408 t + č.67 - TerCo_arbor - půdní kondicionér pro zadržování vody a dodávce živin – 57,84 kg + č.68 – 58343959 - kamenivo drcené hrubé frakce 32/63 – 308,48 tun.

Otázka č. 2:

Pokud platí složení dle položky č.65 tzn. 15% ornice, 15% láva (pemza), 70% štěrkopísek 0/32, pak nesouhlasí množství u materiálu lávy (pemzy). Doplní Zadavatel větší množství lávy (pemzy) do výkazu výměr?

Dále je zaměněno kamenivo a jeho frakce u složení 70% štěrkopísku kontra kamenivo drcené hrubé frakce 32/63. Může Zadavatel upřesnit, které kamenivo skutečně požaduje a jakou frakci?

ODPOVĚĎ:

V položkovém rozpočtu je chybně uvedena poznámka (15% ornice, 15% láva, 70% štěrkopísek 0/32). Dle projektové dokumentace je konstrukce štěrkového trávníku, ke které se položky vztahují, ze směsi 80% štěrku 32/63 a 20% písčité zeminy s příměsí fyzikálního půdního kondicionéru. (Viz vzorové příčné řezy, konstrukce F). Opraveno v položkovém rozpočtu, který je přílohou.

Dotaz č. 3:

V položkovém rozpočtu stavby je obsažena položka č.65 - 1169131.R - Promísení zemin (směs složek ornice, pemza, štěrkopísek) – 192,8 m³, což odpovídá ploše 964 m² * tl.0,2 m. V projektové dokumentaci je však součet těchto ploch 1221 m².

Otázka č. 3:

Opraví Zadavatel množství u položek č.65 a č.71 na požadovanou plochu z PD 1221 m²? Samozřejmě tato úprava bude mít návaznost na další položky výkazu výměr, kde se vychází z plochy 964 m².

ODPOVĚĎ:

Údaj ze souhrnné technické zprávy, ze které plocha 1221 vychází je chybný, protože popisoval i plochu štěrkového trávníku severně nad garážemi, která bude součástí další etapy – což nebylo v textu uvedeno. Údaj 964 m² byl zkontrolován na základě výměr ze situačního výkresu a je tedy platný.

Dotaz č. 4:

V položkovém rozpočtu stavby je obsažena položka č. 239 – 460361121 - Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 – 19,7 t, u které je špatně uvedeno množství, protože se jedná o 19,7 m³ přebytečné zeminy x 1,8 t/m³ = 35,46 tun.

Otázka č. 4:

Opraví Zadavatel správné množství u výše uvedené položky na 35,46 tun?

ODPOVĚĎ:

Ano, v tomto případě došlo k chybnému uvedení množství a správné množství položky je tedy 35,46 tun. Opraveno v položkovém rozpočtu, který je přílohou.

V souvislosti se shora uvedenými úpravami zadávacích podmínek zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto, že tato nově končí dne 20.02.2025 v 15:30 hod.

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát

v z. města Louny