

# Zadávací dokumentace

nadlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávané v otevřeném řízení dle ust. § 56 v návaznosti na ust. § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“, „ZZVZ“)

## „Odborné učebny - ZŠ P. Holého - nábytek pro učebny a komunitní místnost“

### 1. Identifikační údaje

**Zadavatel:**

Zastoupený:

Sídlo:

IČO/ DIČ:

Profil:

ID datové schránky:

**město Louny**

Ing. Ivanou Hádkovou, vedoucí odboru výstavby a strategického rozvoje

Mírové náměstí, čp. 35, PSČ 440 01, Louny

00265209 / CZ00265209

<https://zakazky.mulouny.cz/>

gc9bxmk

**Zástupce ve věcech zadávacího řízení:**

IČO / DIČ:

Sídlo:

Jednající:

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář;

[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)

64010082 / CZ7303232475

Most, Václava Řezáče 315, PSČ 434 01

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát / [advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)

**Název veřejné zakázky:**

(dále v textu také jen Zakázka)

Režim zakázky/ Druh zakázky / zadávacího řízení:

Klasifikace dle CPV:

**Odborné učebny - ZŠ P. Holého - nábytek pro učebny a komunitní místnost**

nadlimitní / dodávky / otevřené řízení

39000000-2 Nábytek (včetně kancelářského), zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení) a čisticí prostředky

39110000-6 Sedadla, židle a související výrobky a jejich díly

39120000-9 Stoly, skříně, psací stoly a knihovny

39100000-3 Nábytek

39150000-8 Různý nábytek a vybavení

39162100-6 Vybavení pro výuku

39151200-7 Pracovní stoly

39112000-0 Židle

Části zakázky:

Jedná se o jednu ze dvou částí zakázky na dodávku vybavení do uvedených prostor základní školy rozdělené podle druhu vybavení

Předpokládaná hodnota (bez DPH):

Celková předpokládaná hodnota: 6.539.000 Kč bez DPH, z toho předpokládaná hodnota této části: 2.280.000 Kč bez DPH

Zdroje financování Zakázky:

z vlastních zdrojů zadavatele a z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP)

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2025-029068 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-029068 dne 30.05.2025. Zadávací dokumentace (dále také „ZD“) je v souladu s § 96 zveřejněna na profilu zadavatele.

## **2. Informace o předmětu veřejné zakázky**

### **2.1 Předmětem zakázky je dodávka vybavení komunitního prostoru v 1. NP a dále dvou učeben dílen a jedné jazykové učebny ve 2. NP, a to nábytkem.**

Součástí plnění zakázky je i doprava, instalace vybavení a související činnosti (zejména spolupráce s dodavateli dalších částí plnění) do místa plnění, kterým je Základní škola Louny, Prokopa Holého 2632, 440 01 Louny.

Specifikace vybavení je uvedena v soupisu prací a dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (dále také ZD), rozmístění nábytku je zřejmé z půdorysů 1. a 2. NP, které jsou přílohou č. 5 této ZD.

Soupis prací a dodávek a služeb a půdorysy 1. a 2. NP zpracovala firma Design 4Avi s.r.o., Praha.

Zadavatel upozorňuje dodavatele – zájemce o zakázku, že na realizaci plnění byla získána dotace ze zdrojů EU z Integrovaného regionálního programu 2021–2027, 111. výzva IROP – Základní školy II. – SC 4.1 (MRR) v rámci projektu Odborné učebny - ZŠ P. Holého, registrační číslo: CZ.06.04.01/00/22\_111/0001701. Tzn., že vybraný dodavatel (dále také prodávající) bude po podpisu smlouvy povinen dodržovat požadavky dané tímto programem.

2.2 Součástí této zadávací dokumentace, tj. přílohou, je zpracovaný soupis prací a dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále také výkaz výměr). V případě, že zájemce zjistí nesoulad či nejasnost, je oprávněn požádat o vysvětlení zadávacích podmínek.

Rozsah a další podmínky provedení Zakázky, resp. povinnosti účastníka jsou uvedeny dále v této ZD, zejména pak v návrhu smlouvy, resp. výkazu výměr a v projektové dokumentaci, které tvoří přílohu této ZD.

## **3. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění**

3.1 Doba plnění: nejpozději do 45 kalendářních dní od účinnosti smlouvy

Dodávka vybavení bude probíhat v souladu se Smlouvou, která je přílohou č. 6 této ZD.

3.2 Místem plnění je budova Základní školy Louny, Prokopa Holého 2632, 440 01 Louny.

3.3 Prohlídka místa plnění dle § 97 Zákona není organizována.

#### 4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

##### 4.1 Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do dne **27.6.2025 do 15:30 h.**

4.2 Zadavatel dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ stanovil **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: <https://zakazky.mulouny.cz/> (dále jen „E-ZAK“). Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese <https://zakazky.mulouny.cz/>.

Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. **Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.**

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

**4.3 Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

#### 5. Technické a obchodní podmínky

5.1 Dodavatel je povinen, aniž by byl oprávněn cokoli měnit (pokud to výslovně nevyplývá z příslušného dokumentu), při dodání plnění respektovat technické a obchodní, resp. platební podmínky, jak jsou uvedeny v těchto zadávacích podmínkách, resp. přílohách této ZD.

**5.2 Pojištění vybraného účastníka ZŘ** – zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil před uzavřením smluv pojistnou smlouvu (případně certifikát nebo obdobný doklad vystavený pojistitelem), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti dodavatele za újmu způsobenou třetí osobě. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel může od podpisu smlouvy, resp. smluv odstoupit. Vybraný dodavatel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, resp. tak, aby vždy pokrylo případné škody v souvislosti s předmětnou zakázkou, jinak má zadavatel právo uplatnit sankce nebo od smlouvy odstoupit.

Limit pojistného plnění musí být v takové výši, aby vždy pokryl případné škody související s touto zakázkou nejméně však 1 mil. Kč. Pokud bude pojistná částka stanovena v cizí měně, přepočítá se podle kurzu ČNB platného v den předcházející dni podání nabídky; případ změny kurzu v tento den se bude posuzovat ve prospěch účastníka.

5.3 Je-li v ZD nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 Zákona). V takovém případě zadavatel připouští u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 Zákona). Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhovaný výrobek či jiné řešení je kvalitativně a technicky rovnocenné.

## **6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

### **6.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:**

Zadavatel ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastníci v nabídce předložili doklady o kvalifikaci ve standardu elektronické kopie (např. scan listiny) případně elektronického originálu. Zadavatel vylučuje možnost nahradit doklady v nabídce čestným prohlášením, vyjma případů, ve kterých tak stanoví ZZVZ.

Dodavatel může nahradit předložení kvalifikačních dokladů jednotným evropským osvědčením podle § 87 ZZVZ. Dodavatel může při prokázání kvalifikace též postupovat podle § 45 odst. 4 ZZVZ (*Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné*).

6.2 Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **6.3 Základní způsobilost:**

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 ZZVZ**.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 2 ZZVZ.

Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 3 ZZVZ.

#### ***Dle § 74 ZZVZ platí:***

**odst. 1** *Způsobilým není dodavatel, který:*

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,*
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,*
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,*

*d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,*  
*e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.*

**odst. 2** *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat*

- a) tato právnická osoba,*
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a*
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*

**odst. 3** *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu*

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,*
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.*

**Dle § 75 ZZVZ odst. 1 platí:**

*Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:*

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),*
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),*
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),*
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),*
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),*
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).*

#### 6.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 1 ZZVZ**. Dodavatel předloží výpis z **obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

#### 6.5 Technická kvalifikace:

##### a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- i. podle ust. **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** – dodavatel předloží seznam alespoň tří dodávek obdobných ve vztahu k předmětu plnění poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.
- ii. podle ust. **§ 79 odst. 2 písm. k) ZZVZ** – dodavatel předloží vzorky, popisy nebo fotografie výrobků určených k dodání.

##### b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- i. Dodavatel předloží **Seznam dodávek** s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže.

V případě, že dodavatel realizoval dokládané dodávky ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel, ledaže nesl za splnění celé zakázky společnou a nerozdílnou odpovědnost.

- ii. Dodavatel prokáže splnění kvalifikačního požadavku předložením technických / katalogových listů či jiných obdobných dokumentů prokazujících parametry u vybraných výrobků.

Rozsah zadavatelem požadovaných technických / katalogových listů či jiných obdobných dokumentů:

- Stůl mobilní stohovatelný – nábytek komunitní prostor pol. 1
- Židle s dynamickou podnoží – nábytek komunitní prostor pol. 5 a nábytek jazyková učebna pol. 6
- Učitelská katedra složená s ponku a ze skříňky – nábytek dílny 2.02 a 2.03 – pol. 1
- Ponk – nábytek dílny 2.02 a 2.03 – pol. 2
- Skříň s plastovými boxy – nábytek dílny 2.02 pol. 6 a dílny 2.03 pol. 4
- Dílenská skříň se základním vybavením pro dřevobrábění – nábytek dílny 2.02 položka 8 a dílny 2.03 pol. 6
- Židle studentská s kluzáky – nábytek dílny 2.02 pol. 11 a dílny 2.03 pol. 8

c) minimální požadovaná úroveň:

- i. Zadavatel požaduje doložit reference realizace *minimálně 3 dokončených dodávek (zakázek) obdobných ve vztahu k předmětu zakázky*, tj. zejména vybavení učeben nábytkem, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to ve výši minimálně **1 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku**.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané dodávky (pokud zadavatel nepřipustil jinou možnost).

Zadavatel výslovně stanoví, že při posuzování splnění podmínek technické kvalifikace bude klást důraz na **prokázání faktického plnění dodávek** ze strany dodavatelů, neboť je pro něj podstatné, aby dodavatel veřejné zakázky měl zkušenosti s požadovaným dodáním nábytku.

- ii. Zadavatel požaduje, aby technické / katalogové listy či jiné obdobné dokumenty obsahovaly minimálně:
- technické parametry
  - označení výrobce
  - označení typu výrobku

Zadavatel upozorňuje, že předložené dokumenty musí splňovat minimálně technické parametry uvedené v příloze č. 4 ZD, jinak může být účastník ZŘ ze zadávacího řízení vyloučen.

6.6 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 ZZVZ, který zní takto:

*(1) Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit*

**a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,**

*b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,*

*c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a*

*d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*

*(2) Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.*

*(3) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.*

*(4) Zadavatel může v zadávací dokumentaci požadovat, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.*

*(5) Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.*

## 6.7 Společné prokazování kvalifikace (§ 84 ZZVZ)

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 Zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona v plném rozsahu. Zbytek kvalifikace dle této Zadávací dokumentace prokazují dodavatelé společně.

Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (§ 83 ZZVZ) platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující požadavky:

- a) nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele,
- b) nabídka bude obsahovat smlouvu, či čestné prohlášení dodavatelů, či jiný podobný doklad, výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně (eventuelně uvedení a prohlášení účastníka, který bude vůči zadavateli odpovědný v plném rozsahu, jako by plnil sám),

všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu plnění zakázky, stejně jako po dobu trvání jiných závazků z této zakázky vyplývajících, bude-li jejich nabídka zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.

## 6.8 Prokazování kvalifikace poddodavatele (§ 85 Zákona)

Pokud se účastník rozhodne prokázat část technické kvalifikace dle odst. 6.5, písm. a) i. (reference) prostřednictvím poddodavatelů je povinen v nabídce předložit doklady prokazující **základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každého z těchto poddodavatelů**, viz shora v bodě 6.3 a 6.4 této ZD.

Pokud bude účastník prokazovat část technické kvalifikace poddodavatelem je povinen v nabídce takového poddodavatele identifikovat, viz vzor v příloze č. 3 této ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po účastníkovi nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí účastník poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle tohoto ustanovení a zadávací řízení nebude do této doby ukončeno, zadavatel může rozhodnout o vyloučení účastníka.

## 7. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce **120 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek.

## 8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím E-ZAK. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v ust. § 18 odst. 2 vyhlášky č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

### 8.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 1 ZD)
- b) Doklad o složení jistoty podle § 41 ZZVZ (sdělení údajů o provedené platbě zadavateli, **kopie** dokladu banky nebo pojišťovny), je-li zadavatelem požadována + Prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty (příloha č. 7 ZD).
- c) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie/originály příslušných dokumentů (vč. přílohy č. 2 ZD) nebo jednotné evropské osvědčení.
- d) Seznam poddodavatelů (příloha č. 3 ZD)
- e) Soupis prací a dodávek a služeb vč. výkazu výměr (příloha č. 4 ZD)
- f) Vyplněné Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 8 ZD)
- g) Vyplněné Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů (příloha č. 9 ZD)
- h) Technické / katalogové listy či jiné obdobné dokumenty k nabízenému plnění – viz odst. 6.5

Výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení dle § 103 ZZVZ.

8.3 Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vyústit ve vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

8.4 V nabídce nemusí být s ohledem na povinné doložení přílohy č. 1 (závazný vzor – Přijetí smluvních podmínek) přiložen návrh smlouvy (příloha č. 6 ZD).

## 9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

9.1 Dodavatel výslednou cenou za celé plnění smlouvy doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 1 této ZD). Nabídková cena bude stanovena za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Pokud dodavatel nebude při plnění zakázky realizovat některé z oceněných položek rozpočtu v plném rozsahu, je povinen vyčíslit a fakturovat skutečně provedené dodávky a práce.

9.2 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou v členění na cenu v Kč bez DPH, hodnotu DPH a částku v Kč vč. DPH za plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu (výkazu výměr). **Oceněný položkový rozpočet (sopsis prací a dodávek a služeb) bude součástí nabídky.**

Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná po celou dobu plnění veřejné zakázky. **Nabídka obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaný těmito zadávacími podmínkami bude vyřazena a účastník vyloučen.**

9.3 Dodavatel výslednou cenu za celé plnění smlouvy doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 1 této ZD). Nabídková cena bude stanovena za celé plnění veřejné zakázky. **Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Pokud dodavatel nebude při plnění zakázky realizovat některé z oceněných položek rozpočtu v plném rozsahu, je povinen vyčíslit a fakturovat skutečně provedené dodávky a práce.**

Za soulad mezi nevyplněným soupisem dodávek a účastníkem oceněným soupisem dodávek je odpovědný účastník (myšlen je soulad jak v množství, tak ve specifikaci prvků). V případě nesouladu mohou osoby zadavatele pověřené posouzením a hodnocením nabídek vyřadit takovou nabídku účastníka z dalšího posuzování. Účastník je dále povinen dodržet strukturu a členění soupisu dodávek

9.4 Předpokládá se, že podal-li účastník nabídku, tak se při sestavování nabídkové ceny v návaznosti na svoji odbornost a ustanovení § 2594 občanského zákoníku důkladně a podrobně seznámil s popisem dodávek a prací a s požadavky uvedenými v ZD a položkovém rozpočtu (výkazu výměr) a že pečlivě a odborně zvážil všechna množství do výkazu zahrnutá.

**V případě potřeby má možnost vznést potřebné dotazy a připomínky písemnou žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek.**

## **10. Pravidla pro hodnocení nabídek**

10.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny**.

10.2 Hodnoceným kritériem je **celková nabídková cena bez DPH**, jak je dodavatelem uvedena v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. V případě rovnosti nabídkových cen na prvním místě, bude účastník vybrán losem za účasti dotčených účastníků.

## **11. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace**

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ. Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k žádosti dodavatele doručené později než **8 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek.

## **12. Další ustanovení**

12.1 Zadavatel dle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, pokud nebude možné zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů postupem podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku.
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 122 odst. 8 písm. b), pokud nepředloží shora uvedené doklady.

12.2 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel ve své nabídce specifikoval elektronickou adresu, prostřednictvím které má být s účastníky společné nabídky vedena komunikace. Komunikace prostřednictvím uvedené adresy má účinky vůči každému účastníkovi společné nabídky.

12.3 Zadavatel nepřipouští varianty řešení.

12.4 Touto ZD nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce (k jejímu předmětu nebo zadávacímu řízení) vztahují a/nebo s ní jakkoli souvisejí, zejména pak jejich kogentní ustanovení, stejně jako nejsou dotčeny platné české, resp. evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní apod. Práva a povinnosti či další podmínky v této ZD neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě, že by některá ustanovení této ZD byla v rozporu s kogentními ustanoveními shora uvedených příslušných obecně závazných právních předpisů, a/nebo závazných norem, mají taková kogentní ustanovení přednost.

12.5 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za poddodavatele je dle ZZVZ považována osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva (ve smyslu prokázání prostřednictvím poddodavatele části kvalifikace).

12.6 Pokud se týče naplnění ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, pak zadavatel uvedené ustanovení, resp. dodržování zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací naplňuje zohledněním (stanovením) příslušných požadavků v rámci obchodních a technických podmínek (zejm. ve smlouvě na plnění zakázky), resp. stanovením podmínek na předmět plnění. Stanovení dalších zadávacích podmínek, či zohlednění uvedených zásad (§ 6 odst. 4 ZZVZ) v rámci hodnocení a výběru dodavatele, zadavatel s ohledem na shora uvedené a specifický předmět plnění již explicitně neupravuje. Dále pak zadavatel sděluje k oblasti:

**sociálně** odpovědného zadávání, že s ohledem na skutečnost, že zadavatel v zadávacích podmínkách:

- neuvedl požadavky na minimální roční obrát dodavatele, je tak plnění umožněno malým a středním podnikům
- neuvedl nad rámec již shora uvedených další požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci fyzických osob, které budou poskytovat příslušné práce v rámci plnění, je zakázka přístupná i osobám znevýhodněným na trhu práce, například i osobám nekvalifikovaným nebo osobám s trestní minulostí,
- nezakázal podíl poddodavatelů, je plnění zakázky otevřeno i jim a na plnění veřejné zakázky se mohou podílet.

**environmentálně** odpovědného zadávání: smlouva na plnění zakázky obsahuje závazné pokyny pro nakládání s odpady vzniklými při plnění zakázky. Tyto pokyny jsou v souladu s ekologickými a právními požadavky.

**inovací:** specifický charakter předmětu plnění již splňuje uvedený požadavek stanovením technických parametrů na dodávky s ohledem na současné technické možnosti a zároveň finanční možnosti zadavatele.

12.7 Dle § 100 Zákona si zadavatel vyhrazuje pro případ, že budou splněny podmínky pro odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele a zadavatel od smlouvy odstoupí, nebo pro případ, že bude rozhodnuto o úpadku vybraného dodavatele, ať již jeho samotného, či jakožto člena sdružení, právo vyzvat k plnění zakázky dodavatele (účastníka), který se umístil jako další v pořadí, resp. v případě sdružení ostatní členy sdružení. Přitom platí, že:

- nový dodavatel vstoupí do práv a povinností prodávajícího dle smlouvy uzavřené s vybraným (původním) dodavatelem, avšak s výjimkou ujednání o ceně a o termínu plnění (pro které platí výhrada změny níže).
- změna ceny plnění v takovém případě je také výhradou práva ve smyslu § 100 Zákona změnit cenu plnění – cena plnění, resp. jeho zbytku, původního – vybraného dodavatele se změní za cenu nového vyzvaného dodavatele (nedokončené plnění se ocení na základě, resp. v souladu s nabídkou nového vyzvaného dodavatele); v případě, že v plnění zakázky budou pokračovat ostatní členové sdružení, platí pro ně původní nabídková cena. **Případný rozdíl v ceně v důsledku tohoto postupu půjde k tíži vybraného dodavatele jakožto vzniklá škoda.**
- změna termínu plnění v takovém případě je také výhradou práva ve smyslu § 100 Zákona změnit termín plnění – termín plnění se pro nového vyzvaného dodavatele prodlouží minimálně o dobu prokazatelného prodloužení, které nebylo způsobeno novým vyzvaným dodavatelem, se zahájením plnění nového vyzvaného dodavatele oproti termínu, v němž měl původní vybraný dodavatel pokračovat v plnění.

### **13. Jistota**

13.1 Zadavatel stanovil v souladu s ust. § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši **30.000 Kč**.

13.2 Jistota může být poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu: **6015-1020793399/0800, VS IČO účastníka** nebo formou dokladu banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 (§ 41 ZZVZ, odst. 7), jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

13.3 V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení jako variabilní symbol své IČO. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění (viz příloha č. 7 této ZD). Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

13.4 V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky či pojištění záruky se poskytnutí jistoty prokáže předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 § 41 ZZVZ.

13.5 Pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Přílohy Zadávací dokumentace:

1. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)
2. Čestné prohlášení – Seznam referenčních zakázek (vzor)
3. Seznam poddodavatelů (vzor)
4. Soupis prací a dodávek a služeb vč. výkazu výměr
5. Půdorysy 1. a 2. NP s rozmístěním nábytku
6. Kupní smlouva
7. Vzor prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty
8. Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku
9. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů

V Lounech, dne 27.05.2025

**město Louny**

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát