

# PRŮVODNÍ LIST

**REVITALIZACE ZELENĚ V PARČÍKU U PRAMENU V LOUNECH**  
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

## OBSAH

A	PRŮVODNÍ LIST .....	3
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
A. 1.1	ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
A. 1.2	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	4
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	4
A.3	TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV .....	5
A.4	ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY .....	5

## A PRŮVODNÍ LIST

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A. 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) NÁZEV STAVBY: **REVITALIZACE ZELENĚ V PARČÍKU U PRAMENU V LOUNECH**

b) MÍSTO STAVBY: Ústecký kraj, Louny [687391]

parcela č.: 1941/1, 3376/16, 3376/2, 3376/47, 3376/51, 3376/52, 3376/53, 4987/499, 4987/500, 4987/501, 4987/512, 4987/582, 4987/587, 4987/601, 4987/936, 4987/939, 4987/960, 4987/961, 4987/962, 4987/963, 4987/964, 4987/965, 4987/966

výčet pozemků s právem zákonné služebnosti:

číslo parcely	druh pozemku	vlastnické právo	Oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce
1941/1	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/16	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/2	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/47	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/51	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/52	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
3376/53	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/499	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/500	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/501	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/512	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/582	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/587	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/601	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/936	zastavěná plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/939	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/960	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/961	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/962	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/963	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/964	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/965	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	
4987/966	ostatní plocha	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	

parcelní čísla pozemků zařízení staveniště: 3376/16, 3376/2, 3376/51, 3376/52, 3376/53, 4987/499, 4987/501, 4987/587, 4987/939, 4987/960, 4987/961, 4987/962, 4987/963, 4987/964, 4987/965, 4987/966

c) PŘEDMĚT DOKUMENTACE:  
Rekonstrukce a úprava části parku pro rekreační účel užívání

## **A. 1.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE**

### **a) ZPRACOVATELÉ DOKUMENTACE:**

Ing. et. Bc. Radek Prokeš, Ph.D.  
IČ: 04428269  
DIČ: CZ8708190161  
Ing. Martina Havlová, Ph.D.  
Ing. et Ing. arch. Monika Šafářová

### **b) HLAVNÍ PROJEKTANT:**

Ing. et. Bc. Radek Prokeš, Ph.D.  
Autorizovaný krajinářský architekt ČKA 05 040  
IČ: 04428269  
DIČ: CZ8708190161  
prokes@arkytek.cz  
723588194, www.arkytek.cz

### **c) PROJEKTANTI JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE:**

#### **SO 01 Demolice a bourací práce**

a

#### **SO 02 Zpevněné plochy**

a

#### **SO 03 Mobiliář a vybavení**

a

#### **SO 04 Krajinářské úpravy**

Ing. et. Bc. Radek Prokeš, Ph.D.  
Autorizovaný krajinářský architekt ČKA 05 040  
IČ: 04428269  
DIČ: CZ8708190161  
prokes@arkytek.cz  
723588194, www.arkytek.cz

#### **SO 05 Úpravy veřejného osvětlení**

Artlite Studio, spol. s r.o.  
Pražská 142/102, 500 04 Hradec Králové , IČ 27540022  
Ing. Lubomír Mudroň, ČKAIT, číslo autorizace 0602074  
Tel.: +420 607 643 801  
E-mail: suchym.ms@gmail.com

## **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- Geodetické zaměření (GEOSPOL Louny)
- Dendrologický průzkum (Arkytek, Ing. Radek Prokeš, 06/2024)
- Digitalizovaná katastrální mapa, formát \*dwg

- Studie Revitalizace zeleně v parčíku U Pramenu v Lounech (08/2024, Prokeš, Havlová)
- Vlastní terénní průzkum

### **A.3 TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV**

- a) obestavěný prostor
  - jedná se o parkově upravené plochy s altánem, altán je otevřenou stavbu bez zdí, napojení na veřejnou infrastrukturu apod.
- b) zastavěná plocha
  - altán o ploše 63,35m<sup>2</sup>
- c) podlahová plocha
  - altán o ploše 63,35m<sup>2</sup>
- d) počet podzemních podlaží
  - stavba nemá podzemní podlaží
- e) počet nadzemních podlaží
  - stavba nemá nadzemní podlaží, pouze „přízemí“ v podobě altánu
- f) způsob využití
  - stavba bude určena ke krátkodobé rekreaci
- g) druh konstrukce
  - konstrukce altánu bude kovová s dřevěným podbitím
- h) způsob vytápění
  - součástí stavby nebude provedeno
- i) přípojka vodovodu
  - součástí stavby nebude provedena
- j) přípojka kanalizační sítě
  - součástí stavby nebude provedena
- k) přípojka plynu
  - součástí stavby nebude provedena
- l) výtah
  - součástí stavby nebude proveden

### **A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

- m) hloubka stavby
  - nemá podzemní podlaží
- n) výška stavby
  - 3,1–3,5 m dle sklonu terénu (dlažby)
- o) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě
  - altán bez uzavřeného prostoru, s cca 20 místy na sezení
- p) plánovaný začátek a konec realizace stavby
  - 06/2025–06/2026

