

Město Louny, zastoupené odborem komunitního rozvoje a participace,
vyhlašuje ve smyslu pravidel RM P5/2025 v platném znění
zadání veřejné zakázky

„Přemyslovců, Louny – rekonstrukce veřejného osvětlení a chodníků“

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je realizace stavebních prací/díla s názvem „Přemyslovců, Louny – rekonstrukce veřejného osvětlení a chodníků“. Stavební práce budou spočívat jak v rekonstrukci veřejného osvětlení v ul. Přemyslovců od čp. 2035-1614 (dále také Část VO), která bude zahrnovat výměnu stožárů, svítidel a zemního kabelového vedení a s tím spojené zemní práce, tak v rekonstrukci chodníků od čp. 2035-2044 (Část chodníky), při níž dojde k odstranění stávajícího povrchu chodníků, provedení nového podloží a položení betonové dlažby a to vč. výměny záhonových a silničních obrub a dalších souvisejících úprav. Chodník v délce 180 m je navržen pro společný provoz chodců a cyklistů.

Rozsah díla pro rekonstrukci veřejného osvětlení je specifikován v projektové dokumentaci (dále také PD1) vypracované Ing. Ondřejem Kaplanem v 10/2022.

Na realizaci díla bylo vydáno Oznámení ověření projektové dokumentace a nabytí právní moci rozhodnutí dne 26.01.2026, spis. zn. MULN/7139/2025/SU/KM.

Rozsah díla pro rekonstrukci chodníků je specifikován v projektové dokumentaci (dále také PD2) vypracované Ing. Pavlem Jakoubkem v 7/2024.

Na realizaci díla bylo vydáno Oznámení ověření projektové dokumentace a nabytí právní moci rozhodnutí dne 19.08.2025, spis. zn. MULN/1430/2025/SU/PB.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že kabelové vedení veřejného osvětlení bude umístěno do chodníků dle PD1, tj. nebude vedeno v zeleni, jak předpokládá PD2 pro rekonstrukci chodníků.

Výkazy výměr:

Na akci jsou zpracovány výkazy výměr, které jsou přílohou zadávací dokumentace (dále také ZD). Zadavatel **doporučuje** uchazečům ověřit si soulad výkazů výměr se stavem zjištěným při prohlídce místa plnění s tím, že případné dodávky a práce jím zjištěné uvede na zvláštním listu, který bude přílohou výkazu výměr tak, aby nabídková cena byla zpracována jako **celková maximální cena díla**.

S ohledem na ustanovení článku 4 ZD si zadavatel vyhrazuje právo po dokončení prací provést certifikované měření osvětlení. V případě, že nebudou naplněny parametry (typy svítidel apod.) stanovené ve výše uvedené PD1, budou náklady spojené s měřením hrazeny vybraným dodavatelem (dále také dodavatel, zhotovitel).

2. Doba a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

Předpokládaný termín zahájení díla: duben 2026 (neprodleně po předání staveniště)
Termín dokončení díla: nejpozději 31.10.2026

Uchazeč může navrhnout i kratší termín dokončení realizace, než je zadavatelem požadován, avšak tento termín dokončení díla bude závazný, přičemž při jeho nesplnění bude uplatněna smluvní pokuta. Harmonogram postupu prací v kalendářních dnech, předložený v soutěži o výběr dodavatele bude informativní pro provádění díla.

Místem plnění je ulice Přemyslovců od čp. 2035-1614 a od čp. 2035-2044, Louny.
Prohlídka místa plnění: není organizována, místo je volně přístupné.

3. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomickou výhodnost bude zadavatel posuzovat podle nejnižší nabídkové ceny. V soutěži budou jednotlivé nabídky hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH. V případě rovnosti nabídkových cen bude vybrána vítězná nabídka losem.

Pokud by některý z uchazečů nebyl plátcem DPH a předložil nabídkovou cenu konečnou, v takovém případě bude hodnocena nabídková cena tohoto uchazeče ve výši nabídkové ceny konečné.

4. Způsob zpracování cenové nabídky a požadavky na platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována jako celková nabídková cena v Kč podle projektových částí ZD (neoceněné rozpočty, tj. výkazy výměr, jsou součástí PD1 a PD2) a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v ZD (tyto budou uvedeny na zvláštním listě a započteny do celkové ceny díla). Veškeré dodávky, služby a práce spojené s realizací díla budou zpracovány ve formě oceněného soupisu prací v členění na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

Platební podmínky:

Placení bude probíhat fakturací s odsouhlasením skutečně provedených prací každé části samostatně, a to měsíčně za podmínek stanovených ve smlouvě o dílo.

Zadavatel/objednatel neposkytuje dopředu žádné zálohy.

Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **28 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do 20.04.2026 do 14:00 h**

6. Místo a způsob podávání nabídek

Místo podání nabídky:

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu zadavatele:

Městský úřad Louny, odbor komunitního rozvoje a participace, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

nebo podat osobně *do podatelny* na adresu zadavatele v pracovních dnech a to v:

Pondělí a středa: od 07:30 do 17:00 h

Pátek: od 09:00 do 13:00 h

První jednání výběrové komise proběhne dne **20.04.2026 v 15:30 h** v 1. NP, kancelář č. 105.

Způsob podání nabídky:

Dodavatelé podají nabídku v uzavřené neporušené obálce (či jiném obalu), výrazně označené „**Nabídka na zakázku: Přemyslovců, Louny – rekonstrukce veřejného osvětlení a chodníků**“, „**Odbor komunitního rozvoje a participace**“ a výzvou „**NEOTVÍRAT**“.

Obálka, či jiný obal, bude zajištěna proti manipulaci tak, že bude opatřena razítkem uchazeče nebo podpisem oprávněného zástupce uchazeče, dále bude uvedena adresa uchazeče.

Nabídku je nutno podat tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podávání nabídek doručena zadavateli. **Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podávání nabídek nebudou do soutěže přijaty.**

Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

7. Poskytnutí zadávacích podmínek

Zadávací dokumentace bude uchazečům poskytnuta na základě *písemné přihlášky* do soutěže, ve které **uchazeč uvede název zakázky, své základní identifikační údaje** (název firmy/jméno podnikatele, sídlo/adresa) **vč. IČO**, funkční elektronickou adresu – e-mail a zašle ji na adresu zadavatele, a to prostřednictvím podatelny či e-podatelny městského úřadu nebo datové schránky (jiná forma zaslání přihlášky nebude akceptována).

Doporučená, nikoliv však konečná, **lhůta pro podání přihlášek** je do **07.04.2026**.

Přihlášeným uchazečům bude ode dne **07.04.2026** zasílána zadávací dokumentace prostřednictvím datové schránky.

Do soutěže budou přijaty pouze nabídky uchazečů, kteří podali řádnou přihlášku a obdrželi zadávací dokumentaci jedním ze způsobů uvedených výše.

Uchazeči si mohou vyžádat doplňující informace u zadavatele.

8. Zvláštní podmínky

Budou upřesněny v zadávací dokumentaci.

9. Práva zadavatele

Odvolat nebo zrušit soutěž je zadavatel oprávněn kdykoliv v průběhu nebo před ukončením soutěže, bez udání důvodu.

Případné odvolání soutěže bude provedeno stejným způsobem jako její vyhlášení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem účastníkům soutěže shodně.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

10. Adresa zadavatele

Jakýkoli písemný styk uchazečů o zakázku musí probíhat prostřednictvím podatelny či elektronické podatelny městského úřadu nebo datové schránky:

- Městský úřad Louny, odbor komunitního rozvoje a participace, Mírové náměstí 35, Louny, PSČ 440 01
- elektronická podatelna: podatelna@mulouny.cz
- datová schránka: gc9bxmk

Po přijetí elektronické zprávy (přihlášky) podané prostřednictvím elektronické podatelny, obdrží odesílatel z adresy elektronické podatelny potvrzení příjmu podání e-mailové zprávy. Pokud toto potvrzení odesílateli nedoručí, jeho zpráva nebyla elektronické podatelně doručena. Pro tento případ doporučujeme daný postup opakovat příp. následně telefonicky kontaktovat přímo pracoviště podatelny (tel. 415 621 134).

Kontaktní osoba/y ve věcech technických:

Kateřina Jirotková tel.: 415 621 129 (MÚ Louny)

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

Ing. Iveta Rulfová tel.: 415 621 163 (MÚ Louny)

V Lounech dle elektronického podpisu

Ing. Petra Kotková

vedoucí odboru komunitního rozvoje a participace

Městský úřad Louny