



SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ PÉČE O VEŘEJNOU ZELEŇ

č. MULNCJ/23879/2019

ev.č. DS201900342

v souladu s § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupené: Mgr. Pavlem Jandou, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba Objednavatele a zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických:

Ing. Kateřina Lavičková e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

1.2. Poskytovatel: „ZAHRADNÍČEK, s.r.o.“
Sídlo: Benátky 369, 440 01 Louny
Zastoupený: Ing. Jiřím Zahradníčkem, Monikou Pichertovou
IČ: 25006622
DIČ: CZ25006622
Zapsán v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
10746
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) technických Monika Pichertová, Radka Jurčáková

(dále jen „Poskytovatel“)

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Poskytovatel se zavazuje na vlastní nebezpečí odborně provádět pro Objednatele péči
o veřejnou zeleň ve městě Louny včetně městských částí Brloh a Nečichy (dále také jen
„služby“), a to na pozemcích specifikovaných v Příloze č. 2. této smlouvy a v rozsahu prací
specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy.

2.2. Poskytovatel se zavazuje provádět péči o veřejnou zeleň v souladu s příslušnými
právními předpisy a touto smlouvou s přihlédnutím k pokynům technického zástupce
Objednatele.

2.3. Specifikace a rozsah prací:

Práce budou prováděny v termínech dle přílohy č. 1 této smlouvy, pokud není dále uvedeno jinak.

Obsah a popis jednotlivých činností uskutečňovaných Poskytovatelem v rámci péče o veřejnou zeleň, jejich množství, četnost a termíny, kdy k jejich provádění dochází a další podmínky, za nichž jsou poskytovány, stanoví příloha č. 1 této smlouvy. Z důvodu klimatických podmínek může dojít k odlišnostem ve stanovených podmínkách při péči o veřejnou zeleň. Jedná se především o četnost prováděných operací – její snížení či zvýšení (např. četnost seče trávy apod.) Na základě výzvy Objednatele může dojít ke snížení či navýšení četnosti operací s tím, že finanční rozdíl bude zohledněn v měsíční fakturaci.

2.4. Místem plnění předmětu této smlouvy je území města Louny dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy, blíže specifikované v příloze č. 2. této smlouvy.

Poskytovatel se zavazuje akceptovat změny v rozsahu místa plnění. Případné změny budou upraveny dodatkem této smlouvy s aktualizací přílohy č. 2 - Přehled pozemků včetně situačních map ploch.

2.5. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Poskytovatele ze dne 15.04.2019 (dále jen „Nabídka“) podaná ve veřejné zakázce na služby s názvem: „**Péče o veřejnou zeleň ve městě Louny včetně městských částí Brloh a Nečichy**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZVZ“). Tato nabídka se stává nedílnou součástí této smlouvy.

2.6. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu neurčitou, s platností a účinností dnem podpisu této smlouvy, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak, nejdříve však od 01.05.2019. Poskytovatel je povinen zahájit provádění činností vymezených touto smlouvou od její účinnosti.

3.2. Postup prací se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem prací – viz příloha č. 1, který bude pro následující období po vzájemné dohodě upřesněn nejpozději do 15.11. předchozího kalendářního roku, není-li smluvními stranami této smlouvy dohodnuto jako rozhodné jiné datum. Pokud nedojde k jiné dohodě, platí stávající harmonogram prací.

4. CENA PLNĚNÍ

4.1. Cena za odborné provádění předmětu díla podrobně specifikovaného v této smlouvě činí:

Cena bez DPH: 112.734,40 Kč (za 1 rok péče o veřejnou zeleň)
/doplň uchazeč/

4.2. K ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací plnění.

4.3. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

4.4. Poskytovatel se zavazuje fakturovat pouze práce převzaté technickým zástupcem Objednatele formou zápisu do pracovního deníku nebo elektronickým potvrzením prací prostřednictvím e-mailu.

4.5. Fakturace bude prováděna 1x měsíčně na základě odsouhlasení dle odst. 4.4. této smlouvy. Přílohou faktur bude příslušná dokladová evidence provedených prací, tzv. dodací list, ve kterém budou rozepsány jednotlivé pracovní operace dle údajů v pracovním deníku včetně stanovených jednotkových cen a ploch, na nichž byly fakturované práce provedeny. Fakturu Poskytovatel doručí Objednateli k 10. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Splatnost faktury je **28 dnů** od data doručení faktury Objednateli.

4.6. V případě zjištění hrubých nedostatků, může Objednatel uplatnit sjednané sankce dle čl. 9 této smlouvy a je oprávněn požadovat odstranění těchto nedostatků. Sankce za vady v termínech a kvalitě provedení prací a při nedodržení termínů jejich odstranění, Objednatel uplatní vystavením sankční faktury.

4.7. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohu na cenu poskytovaného plnění.

4.8. Jestliže se Poskytovatel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Poskytovatel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

4.9. Cena může být každoročně upravována o průměrnou míru inflace (CPI) předcházejícího roku, zveřejněnou ČSÚ. Poskytovatel je povinen objednateli návrh na navýšení sjednaných jednotkových cen pro příslušný rok písemně oznámit do 31.01 příslušného kalendářního roku, a to včetně zaslání upravené přílohy č. 1 smlouvy. Pokud poskytovatel ve stanoveném termínu nevyužije práva na úpravu cen, bude uplatňována cena předchozího kalendářního roku.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1. Poskytovatel je povinen vést pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh prací. Pracovní deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na konkrétní plochu a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu. Před měsíční fakturací služeb si pověřený pracovník Poskytovatele nechá u příslušného pracovníka Objednatele odsouhlasit podpisem komplexnost sjednaných prací jako podklad pro oprávněnost fakturace.

5.2. Poskytovatel je povinen provádět průběžnou fotodokumentaci prováděných prací a předávat ji Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejich provedení.

5.3. Kontrola prováděných prací Objednatelům může být prováděna samostatně nebo za přítomnosti Poskytovatele v době výkonu prací dle uvážení Objednatele a v závislosti na schváleném harmonogramu prací. Termíny kontrol mohou být zároveň termíny fyzického předání a převzetí částečně splněného předmětu plnění, tedy prací provedených v kontrolovaném časovém období. Zápis o předání a převzetí předmětu plnění se provede v pracovním deníku. Připomínky ke kvalitě prováděných prací zjištěné Objednatelům budou zapsány do pracovního deníku. Na základě zápisů v pracovním deníku je Poskytovatel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 24 hod. od zjištění závady. Pracovní deník je Poskytovatel povinen předkládat též na vyzvání Objednatele i mimo stanovené termíny kontrol.

5.4 Poskytovatel se zavazuje, že nebude při plnění předmětu dle této smlouvy vjíždět osobními či nákladními vozidly na travníkové plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní Poskytovatel neprodleně, nejpozději do 24 hod. na své náklady, eventuálně je zajistí Objednatel na náklady Poskytovatele.

5.5. Poskytovatel je povinen provádět práce v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky Objednatele a v požadované kvalitě dle příslušné ČSN a právních a jiných příslušných předpisů. Poskytovatel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat. Objednatel je oprávněn na Poskytovateli požadovat doklad o proškolení příslušných pracovníků.

5.6. Poskytovatel se zavazuje provádět péči o zeleň v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy tentýž den po ukončení prací nejpozději do 24 hod od vzniku odpadu. Odpad vzniklý činností Poskytovatele poslední pracovní den v týdnu, zlikviduje Poskytovatel tentýž den.

Pokud v důsledku pozdního odklizení odpadu dojde k nahromadění dalšího odpadového materiálu ze strany třetích osob, je Poskytovatel povinen odklidit tento odpad na vlastní náklady.

Poskytovatel je rovněž povinen dbát na neznečišťování městských i soukromých pozemků, staveb, mobiliáře, zdí, schodů, plotů, chodníků, ulic apod. rostlinným odpadem, vzniklým činností Poskytovatele. Dojde-li přesto ke znečištění, je Poskytovatel povinen jej neprodleně odstranit.

5.7. Poskytovatel je povinen provádět běžný úklid ploch zeleně, tj. vysbírání odpadů před nebo po sečení.

5.8. Poskytovatel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na trávnickovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Poskytovatel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění předmětu této smlouvy, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany Poskytovatele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hod od ukončení prací, Objednatel vyčištění zajistí na náklady Poskytovatele.

5.9. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach, znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).

5.10. Poskytovatel je povinen před započatím pracovní operace zkontrolovat, zda není veřejná zeleň na ploše zařazené do smluvní péče závažněji poškozena (např. poškození paty kmene osekáním borky sekacími mechanizmy). O případném jejím poškození je Poskytovatel povinen informovat neprodleně Objednatele. Nastane-li tato skutečnost, dohodnou se Objednatel a Poskytovatel na konkrétním postupu provedení naplánovaných pracovních operací na dané ploše.

5.11. Poskytovatel je povinen 1x ročně předávat Objednateli hlášení o produkci odpadu a doklad o způsobu nakládání s odpadem prováděný oprávněnou osobou, a to v termínu nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku. Hlášení o produkci odpadu je Poskytovatel povinen předložit též na vyzvání Objednatele i mimo stanovený termín.

5.12. Znečištění ploch, které by bylo překážkou kvalitního provedení péče o plochy zeleně odstraní Poskytovatel. Totéž platí i v případech extrémního znečištění plochy odpadky (např. po konání různých „společenských“ akcí typu Novoroční ohňostroj apod.),

5.13. V případě havárií, živelných pohrom a událostí podobného charakteru (např. větrem, přívalem deštěm, povodní, dopravní nehodou, vandalismem apod. - havarijní situace) je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zajištění nezbytných prací k odstranění následků těchto událostí ve zkráceném časovém období. Poskytovatel je povinen nastoupit k odstranění těchto následků a škod s nimi souvisejících nejpozději do 60 minut od prokazatelného nahlášení této havarijní situace.

6. BEZPEČNOST PRÁCE

6.1. Poskytovatel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku při plnění předmětu smlouvy (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení při sekání apod.). Poskytovatel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím Poskytovatele, jehož zaměstnanci tuto škodu způsobili. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

6.2. Poskytovatel zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.

7. ZÁRUKY

7.1. Poskytovatel se zavazuje, že veškerý jím dodaný materiál, zařízení a provedené práce jsou v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a obecnými normami. Poskytovatel se zavazuje, v případě oprávněných zjištěných závad, nastoupit k jejich bezplatnému odstranění ve lhůtě do 24 hodin od nahlášení závady.

7.2. Při jednotlivém přebírání práce za kvalitu provedené práce ručí Poskytovatel v plném rozsahu.

7.3. Poskytovatel je vůči Objednateli či třetím osobám odpovědný za činnost poddodavatelů, které pověří vykonáváním činností, které by jinak prováděl na základě této smlouvy sám. Poskytovatel se zavazuje provádět služby v rozsahu této smlouvy pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

8. SPECIFICKÉ PODMÍNKY

8.1. V případě nemožnosti provádění smluvních prací z důvodů klimatických podmínek se Poskytovatel zavazuje uzavřít s Objednatелеm předem písemnou dohodu formou zápisu do pracovního deníku nebo prostřednictvím emailu, jejímž předmětem bude neprovedení prací.

8.2. Drobné změny v harmonogramu prací mohou být upraveny na základě dohody smluvních stran záznamem v pracovním deníku nebo prostřednictvím emailu.

8.3. Pokud Poskytovatel způsobí škodu či újmu na majetku Objednatele nebo třetí osoby, je povinen toto neprodleně písemně oznámit příslušnému pověřenému pracovníku Objednatele. V případě poškození květín nebo dřevin při provádění seče, je Poskytovatel dále povinen provést u dřevin odborné ošetření drobných ran, při větším poškození poškozené jedince nahradit, u květín poškozené jedince nahradit.

9. SMLUVNÍ POKUTY

9.1. V případě, že Poskytovatel nedodrží sjednaný harmonogram prací z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý započatý den prodlení a za každou specifikovanou plochu.

9.2. V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním nedostatků zjištěných zástupcem Objednatele při předávání a přebírání částečně splněného předmětu plnění dle smluvních podmínek, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení na každé specifikované ploše.

9.3. V případě prodlení Poskytovatele s nástupem k odstranění havarijní situace a škod s ní souvisejících dle čl. 5 odst. 5.13. této smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení a konkrétní havarijní stav.

9.4. Dále v každém jednotlivém případě nekvalitního provedení či neprovedení díla dle této smlouvy vzniká Objednateli oprávnění uplatnit na Poskytovateli, a to i opakovaně, úhradu smluvní pokuty ve stanovené výši:

a) Způsobí-li Poskytovatel při plnění díla poškození či zničení dřevin – stromů a keřů (např. neodborně provedeným řezem, poškození mechanizací, nesprávným použitím chem. přípravků atd.), je Poskytovatel povinen poškozené a zničené dřeviny na své náklady nahradit. Poskytovatel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit Objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Poskytovatel je povinen provést adekvátní náhradní výsadbu odpovídající velikosti poškozené či zničené dřeviny. Termín náhradní výsadby a velikost výsadbových dřevin bude určena po dohodě s Objednatelem. Pokud Poskytovatel neprovede náhradní výsadbu ve stanoveném termínu a o stanovené velikosti, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za 1 kus v případě poškození stromů a 1.000 Kč za 1 kus v případě poškození keřů. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu způsobené škody.

b) V případě poškození, resp. zničení trvalek (mechanické poškození, nesprávné použití chem. přípravků, atd.), je Poskytovatel povinen rostliny na své náklady nahradit. Poskytovatel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit Objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Poskytovatel je povinen provést na své náklady náhradní výsadbu nejpozději do 30 dnů. Pokud Poskytovatel neprovede náhradní výsadbu nových rostlin ve stanoveném termínu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za 1 kus trvalky.

c) Pokud bude zjištěno nedostatečné odplevelení, je Poskytovatel povinen do 10 dnů provést odplevelení opakovaně. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každou specifikovanou plochu.

d) Poskytovatel je povinen nastoupit nejpozději do 24 hod. dle čl. 7 odst. 7.1. této smlouvy k odstranění reklamované vady. Pokud nedodrží včasnost provedení na základě požadavku Objednatele, je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

9.5. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Uhrazená smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

9.6. Poskytovateli vzniká nárok na smluvní pokutu z prodlení v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude včas uhrazena a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.7. Odpovědnost Poskytovatele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

10. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ A ZÁNİK SMLOUVY

10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

10.2. Smlouvu lze ukončit ze strany Objednatele při opakovaném hrubém porušení povinností Poskytovatele minimálně ve dvou jednotlivých a vzájemně nesouvisejících případech během jednoho kalendářního měsíce. Poskytovatel musí být na neplnění konkrétních povinností vždy písemně upozorněn oprávněným zástupcem Objednatele.

10.3. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže Objednatel nedodrží splatnost faktur přinejmenším za období tří po sobě jdoucích měsíců, a svou platební povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Poskytovatel písemně poskytne, a to přestože Poskytovatel Objednatele na možnost odstoupení od smlouvy upozorní.

10.4. Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.

10.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď smlouvy je nutno učinit písemnou formou. Během výpovědní lhůty provedou obě strany vzájemné vypořádání. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Přitom není dotčena povinnost Poskytovatele plnit předmět této smlouvy o dílo až do doby skončení platnosti smlouvy.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.

11.2. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.

11.3. Poskytovatel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatel postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

11.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

11.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

11.6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele souhlasí Poskytovatel se

zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

11.7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.

11.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

11.9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel.

11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

11.11. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

13. SEZNAM PŘÍLOH

13.1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 Technologické postupy a závazné termíny při údržbě včetně harmonogramu

Příloha č. 2 Přehled pozemků včetně situačních map ploch

Příloha č. 3 Nabídková cena (příloha bude předložena v nabídce)

Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů (příloha bude předložena v nabídce)

I V Lounech dne 18. 4. 2019

V Lounech, dne 23. 04. 2019..

“ZAHRADNÍČEK, s.r.o.”

Město Louny
Mgr. Pavel Janda
starosta města Loun

Ostatní keře a skupiny keřů	odstranění náletových dřevin (duben, květen, červenec, září)	1 x měsíčně	do 30.	4	22	0,2500 Kč	22,00 Kč	---	---				
	odstranění části větví zasahujících do dopravního značení	2x ročně	do 30. června	2	22	0,5000 Kč	22,00 Kč	---	---				
			do 31. října					---	---				
	odstranění části větví zasahujících do lamp VO	2x ročně	do 30. června	2	22	2,0000 Kč	88,00 Kč	---	---				
			do 31. října					---	---				
	odstranění části větví zasahujících do chodníků, komunikací	2x ročně	do 30. června	2	22	2,0000 Kč	88,00 Kč	1x ročně	do 30. září	1	488	2,0000 Kč	976,00 Kč
			do 31. října										
Stromy	okopávka a pletí misek (duben - říjen)	1x měsíčně	do 30.	7	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
	odstranění výmladků	2 x ročně	do 30. června	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 31. září					---	---				
	odstranění kmen. obrostu	2x ročně	do 31. července	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 30. září					---	---				
	odstranění části větví zasahujících do dopravního značení	2x ročně	do 30. června	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 30. září					---	---				
	odstranění části větví zasahujících do lamp VO	2x ročně	do 30. června	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 30. září					---	---				
	odstranění části větví zasahujících do oken, fasád a balkónů	2x ročně	do 30. června	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 30. září					---	---				
Živé pláty	okopávka a pletí	2 x ročně	do 30. června	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 30. září					---	---				
	řez dřevin vč. úklidu dřevní hmoty (úklid ihned po řezu)	2 x ročně	do 15. dubna	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 31. srpna					---	---				
	odstranění nálet. dřevin	1 x na výzvu	do 5 pracovních dnů od výzvy	1	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 31. května	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
			do 31. srpna					---	---				

Úklid psích exkrementů	odstranění trávy u obrubníků a odplevelení cest	2 x ročně	do 31. května do 31. srpna	2	0	0,1000 Kč	0,00 Kč						
	úklid listí (září, říjen, listopad)	1 x týdně	vždy při sběru odpadků	13	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
	na ploše pro venčení psů (prosinec - březen)	2 x měsíčně	dle harmonogramu	8	1728,5	0,3000 Kč	4 148,40 Kč	---	---				
	na ploše veřejné zeleně (prosinec - březen)	1x měsíčně	dle harmonogramu	4	1728,5	0,3000 Kč	2 074,2000 Kč	---	---				
Úklid odpadků	úklid - ostatní části města	1 x za 7 dní	dle harmonogramu	52	1728,5	0,0500 Kč	4 494,10 Kč	2x měsíčně	Dle harmonogramu	24	5610,2	0,0500 Kč	6 732,24 Kč
	úklid - všechny části města	1 x měsíčně	na výzvu do 2 pracovních dnů od výzvy	12	1728,5	0,0500 Kč	1 037,10 Kč	---	---				
Mobilní mísy se zelení	zálivka (včetně vody)	3x týdně	od května do srpna	54	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
	odplevelení (duben - říjen)	1x měsíčně	vždy při sběru odpadků	7	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
	ošetření vč. úklidu a likvidace dřevní hmoty (ihned po řezu) např. odstranění polámaných a odkvetlých částí (duben - říjen)	1x měsíčně	vždy při sběru odpadků	7	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
	výchovný řez	1 x ročně	do 31. března	1	0	0,1000 Kč	0,00 Kč	---	---				
Lužní les	Seč	2x ročně	do 15. června do 30. září					---	---				
								---	---				
Břeh řeky Ohře mezi mlýnem a Seč loutkovým divadlem (1 metr na každou stranu stozky)		---	---	---	---	---	---						
Vyhraňování listí	odstranění listí vyfoukáním												
Vyhraňování listí	jarní vyhrabání listí	1x ročně	do 31. března	1	1728,5	1,0000 Kč	1 728,50 Kč	---	---				
	podzimní vyhrabání listí	2x ročně	do 20. listopadu do 23. prosince	2	1728,5	1,0000 Kč	3 457,00 Kč	2x ročně	do 15. listopadu do 20. prosince	2	5610,2	1,00 Kč	11 220,40 Kč
							51 729,3000 Kč						
celková cena								61 005,1400 Kč					
								112 734,4400 Kč					

Poznámka: 1) u keřů bude vyhrabání provedeno i ve vnitřním prostoru keřových skupin, pouze v případě trnitých keřů bude provedeno v bezprostředním vnějším okolí, které začíná od krčků vnějších keřů. Pokud nebudou při podzimním vyhrabání listí stanoveny termíny blokového čištění, určí je OSM min. 5 dnů předem

Poznámky: 2) mobilní mísy se nacházejí pouze v některých lokalitách, dle mapového zákresu. Zálivka bude prováděna v měsících od května do konce měsíce srpna, a to v rozsahu 3x týdně, v množství minimálně 50 litrů na 1 kus mobilní mísy

Přehled pasportů zeleně :

	I.intenzita	II.intenzita
Brloh u č.p. 50	30,0	0
Nečichy strouha za č.p. 43	0,0	276
Mělce - cesta k pomníku	0,0	1885,2
propoj ul. K Velodromu a ul. Dobroměřická	1 273,0	0
ul. Želivského	323,0	0
ul. Závěše Bradatého	22,0	0
propojení biocentra s biokoridorem v aleji Louny - Zeměchy	0,0	467
u mlékárny	0,0	192
u sportovní haly	80,0	0
ulice Říční	0,0	418
Brloh u koupaliště	0,0	1212
Nečichy bývalá skládka bioodpadu	0,0	1160
výměra m² celkem:	1 728,00	5610,2

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Brloh před čp. 50

Parcely č. v k.ú. Brloh

154/12

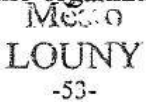
Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	30	0			30

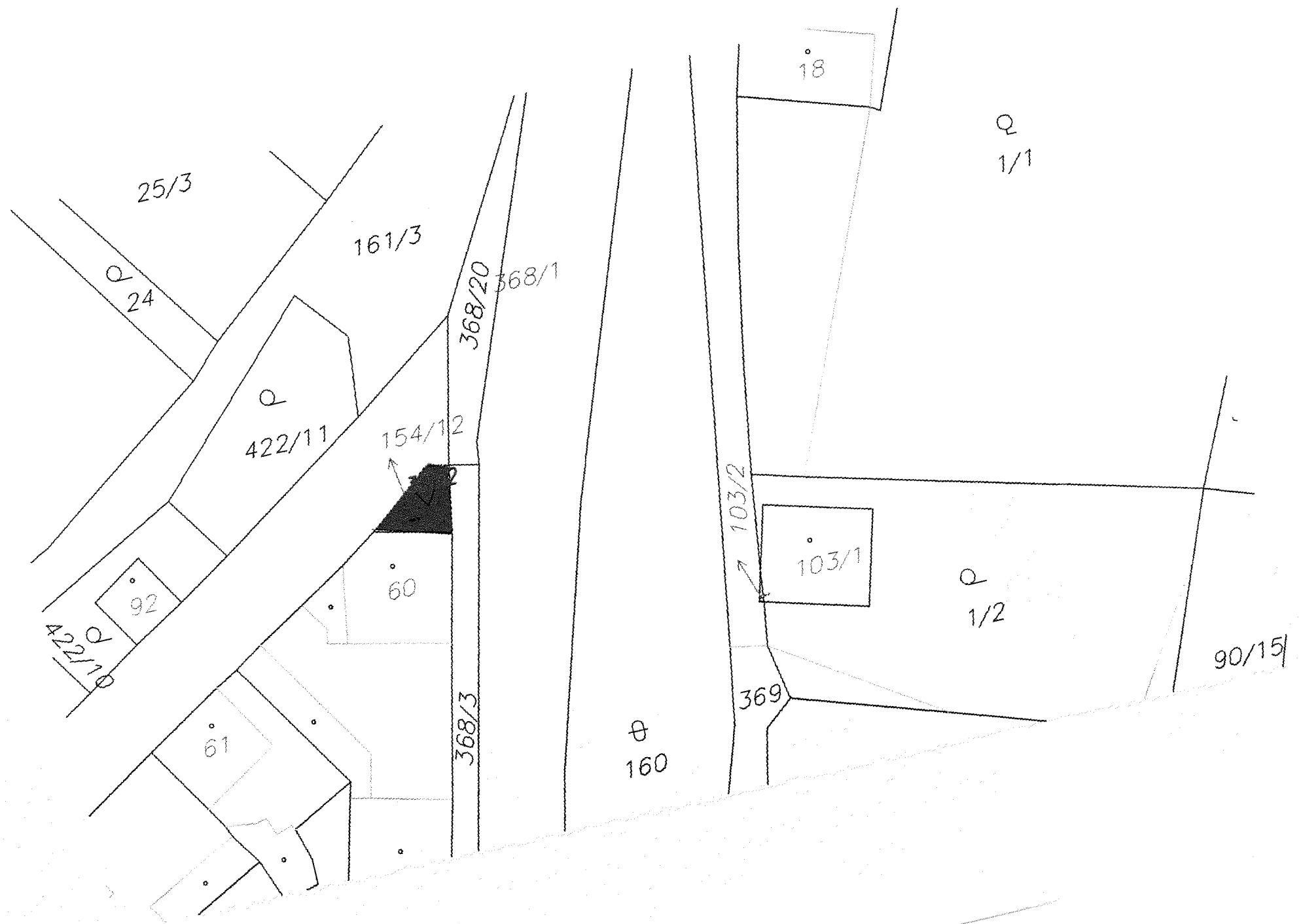
travnaté plochy

30 m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace:  -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	---	---------------------



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Parcely č. v k.ú. Nečichy

Nečichy - strouha za čp. 43

84/1

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	276			276

travnaté plochy

276 m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a):

Ing. Kateřina Lavičková

Podpis:

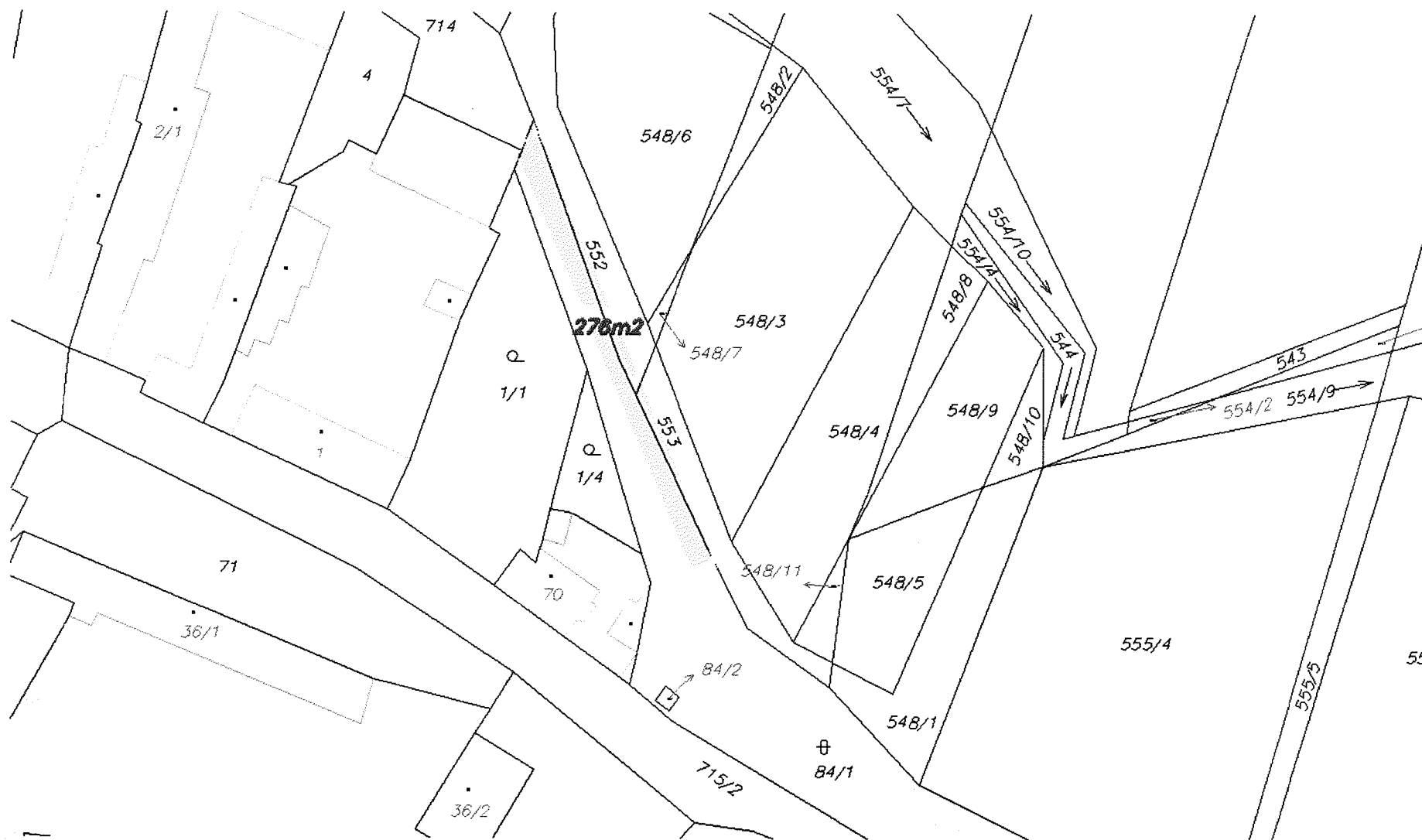


Razítko organizace:

LOUNY
-53-

Datum:

15.4.2019



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Parcely č. v k.ú. Louny

Mělice - cesta k pomníku

3880/2, 3884/2, 5021/5, 18, 19, 20, 24, 31, 33;
5030, 5053/19, 5254/2

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	1 885,20			1885,2

travnaté plochy

1885,20m²

ostatní keře a skupiny keřů

488m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem
	0	0	0

Pasport vyhotovil(a):

Ing. Kateřina Lavičková

Podpis:

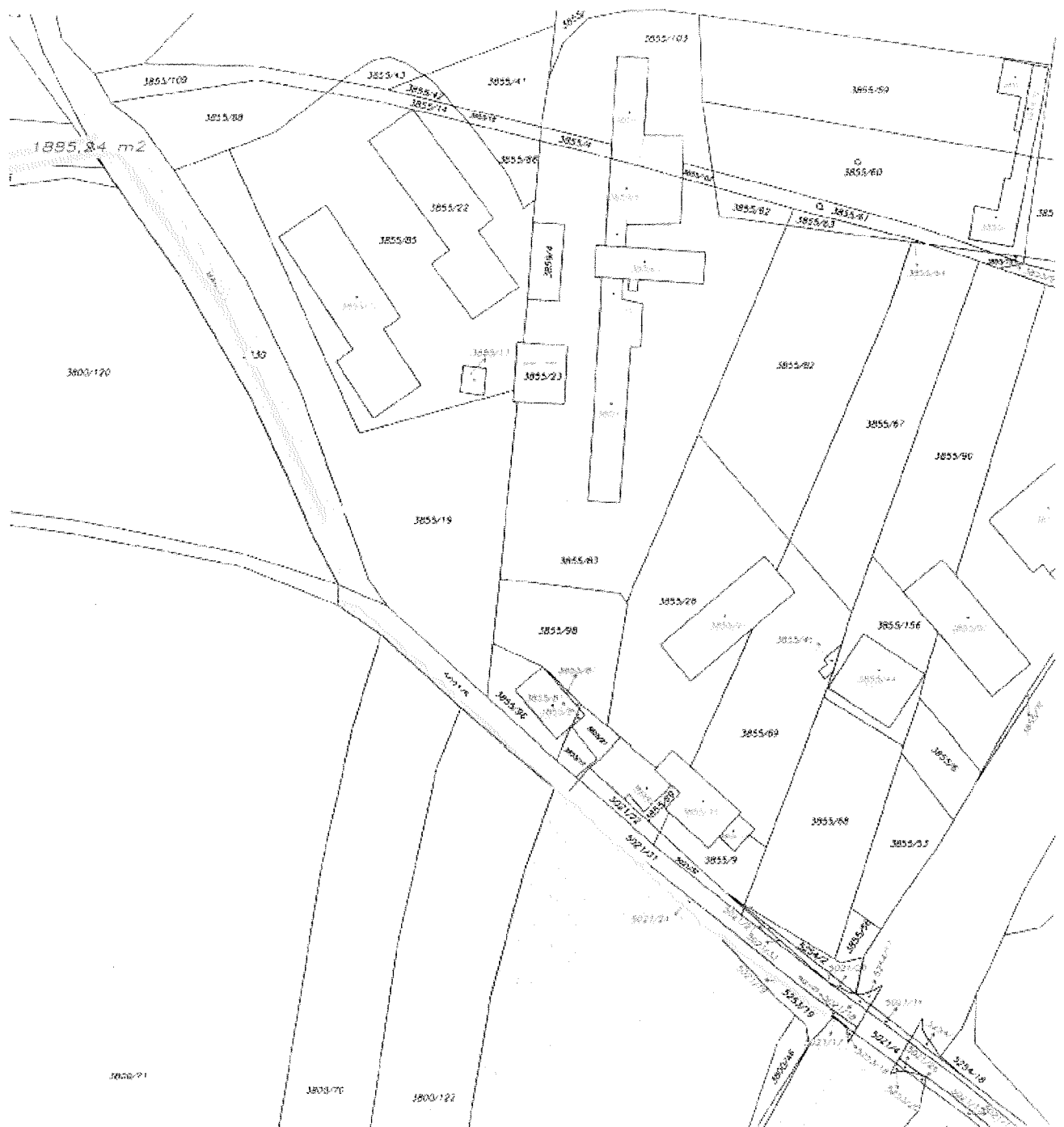


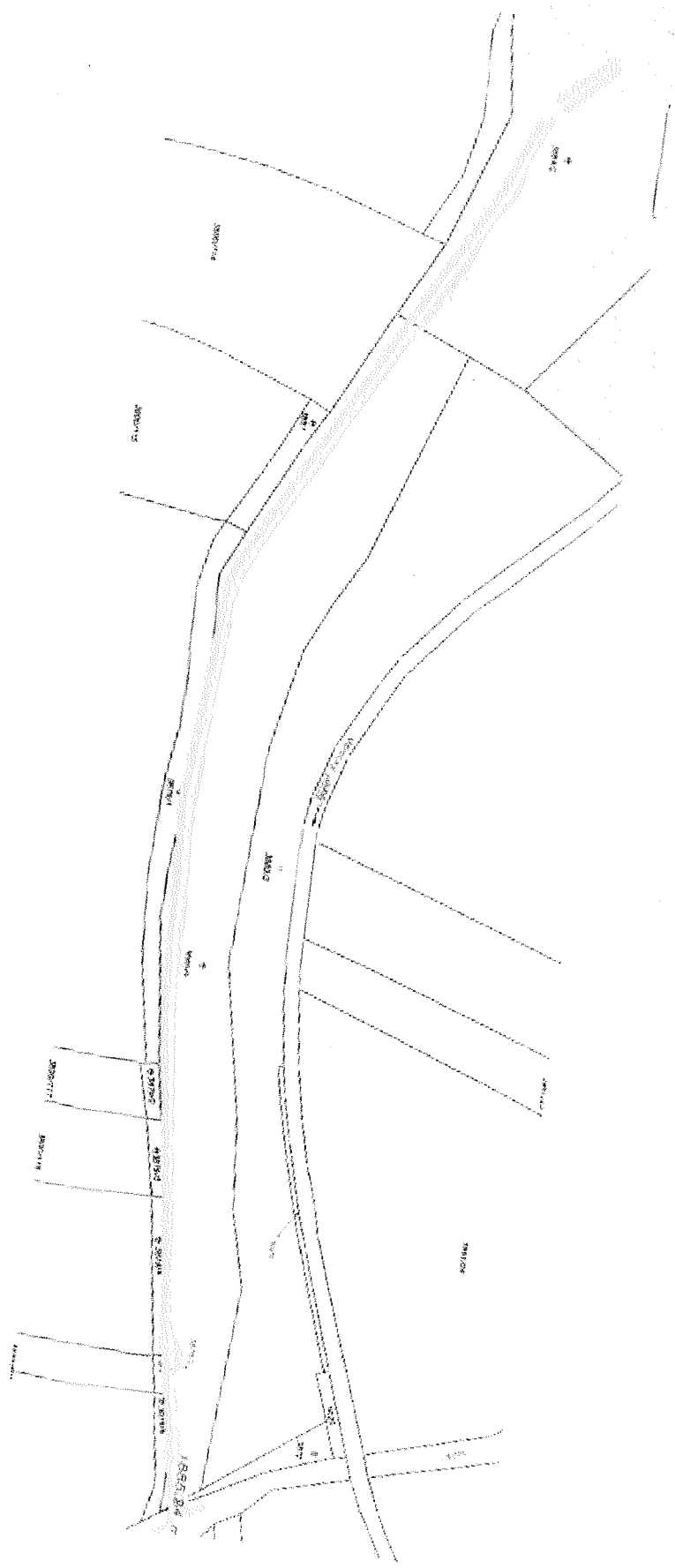
Razítko organizace:

Město
LOUNY
-53-

Datum:

15.4.2019







PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

Název plochy (ulice)

**Propoj ul. K Velodromu a ul.
Dobroměřická**

Parcely č. v k.ú. Louny

4083/29, 34, 40, 41

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	1.273	0			1.273

travnaté plochy

1.273m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a):

Ing. Kateřina Lavičková

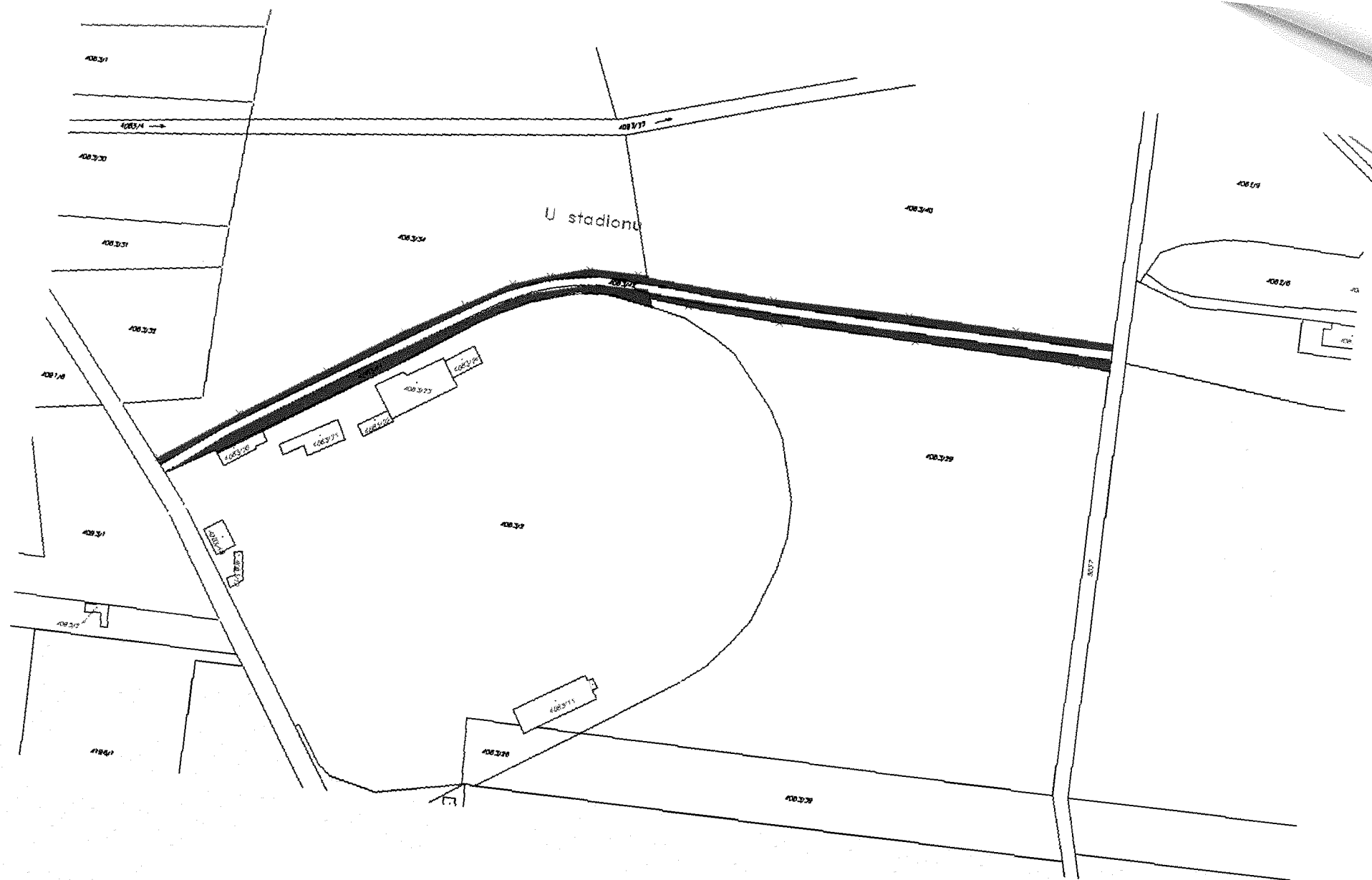
Podpis:

Razítko organizace:

Datum:

Město
LOUNY
-53-

15.4.2019



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

ul. Jana Želivského

Parcely č. v k.ú. Louny

2842/339

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	323	0			323

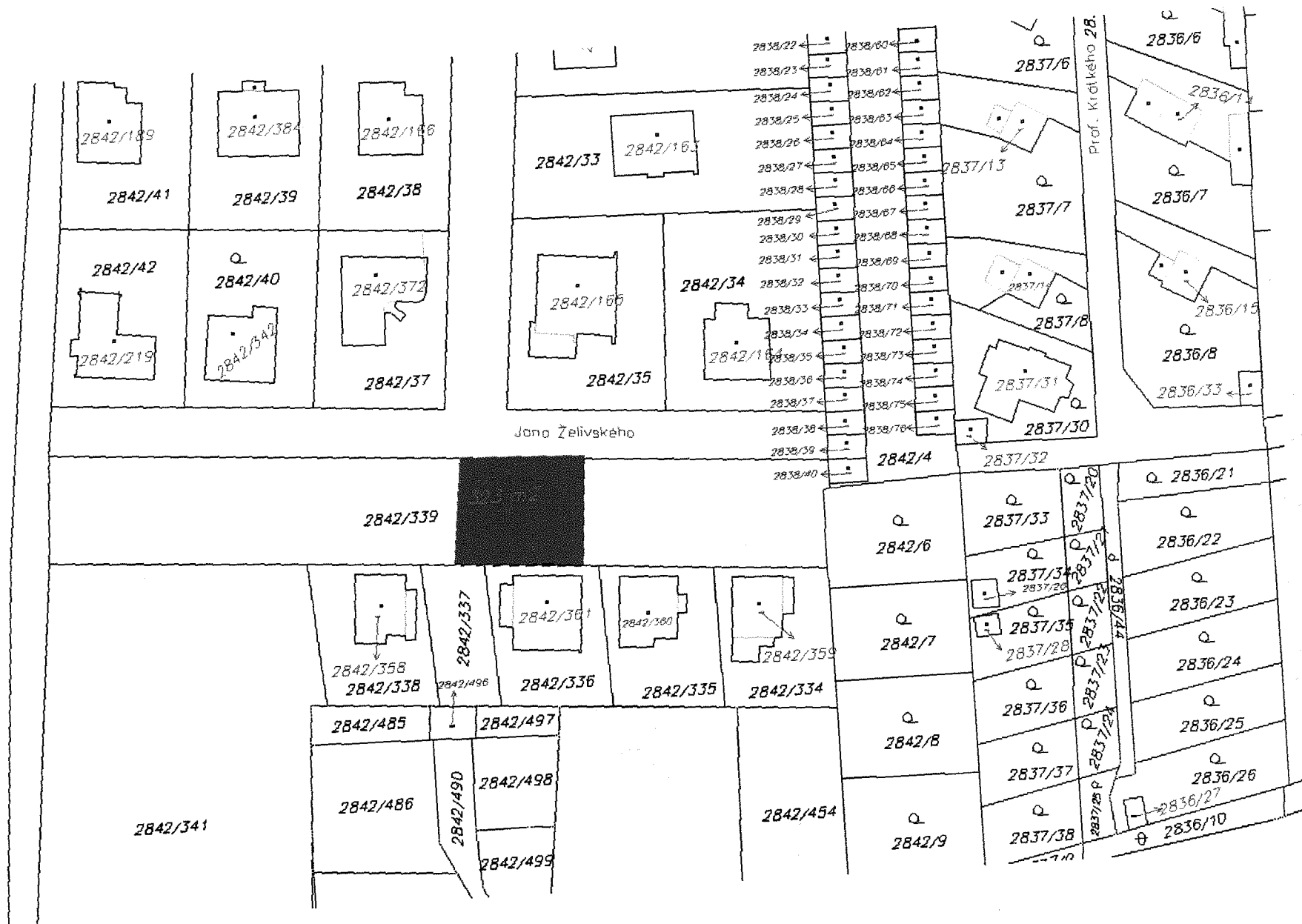
travnaté plochy

323 m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace: LOUNY -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	--------------------------------------	---------------------



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Parcely č. v k.ú. Louny

ul. Závěše Bradatého

2842/27

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	22	0			22

travnaté plochy

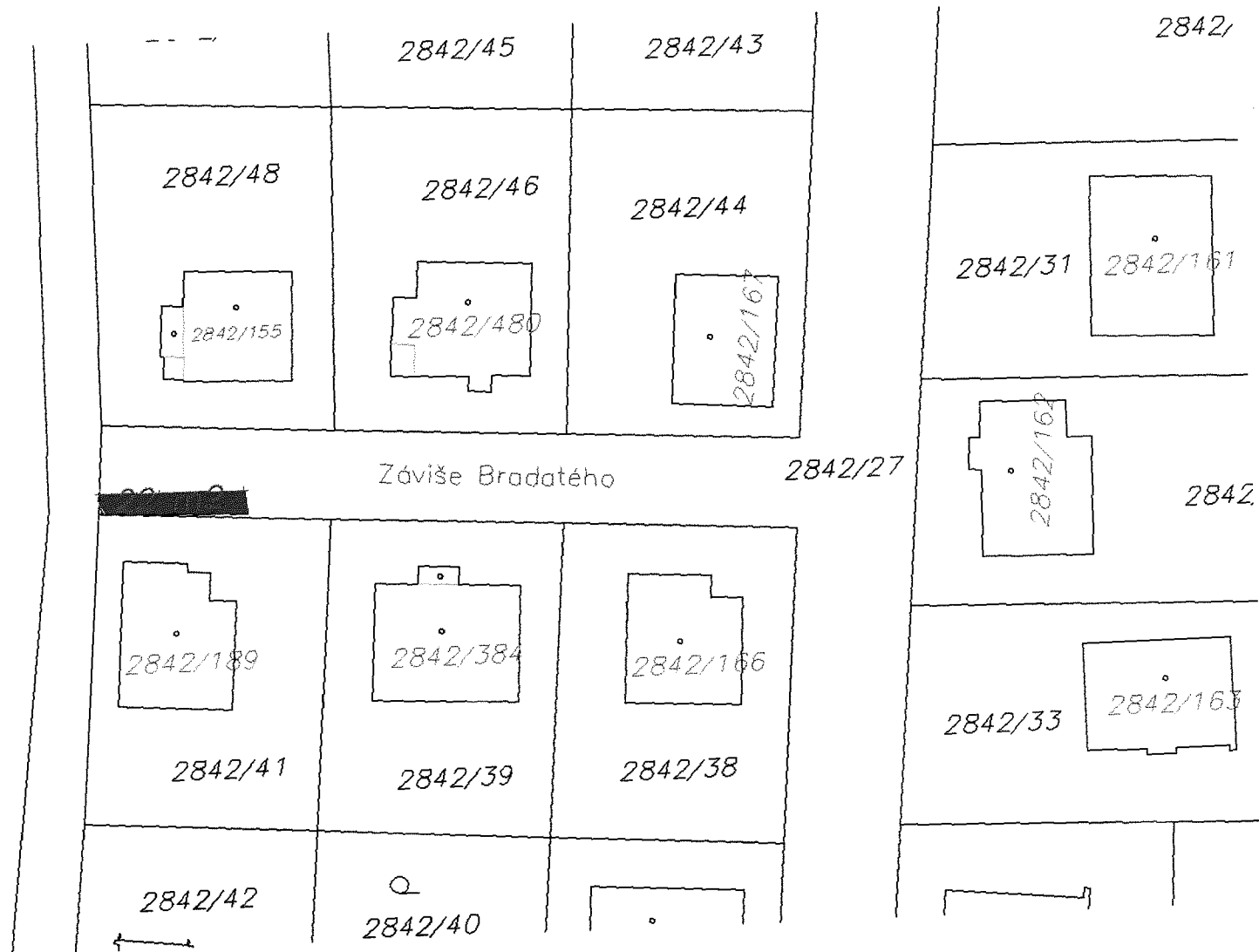
ostatní keře a skupiny keřů

22 m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	---	---------------------



Obec (město)	LOUNY	Katastr	Louny
--------------	-------	---------	-------

PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:	"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."
-------------	-----------------------

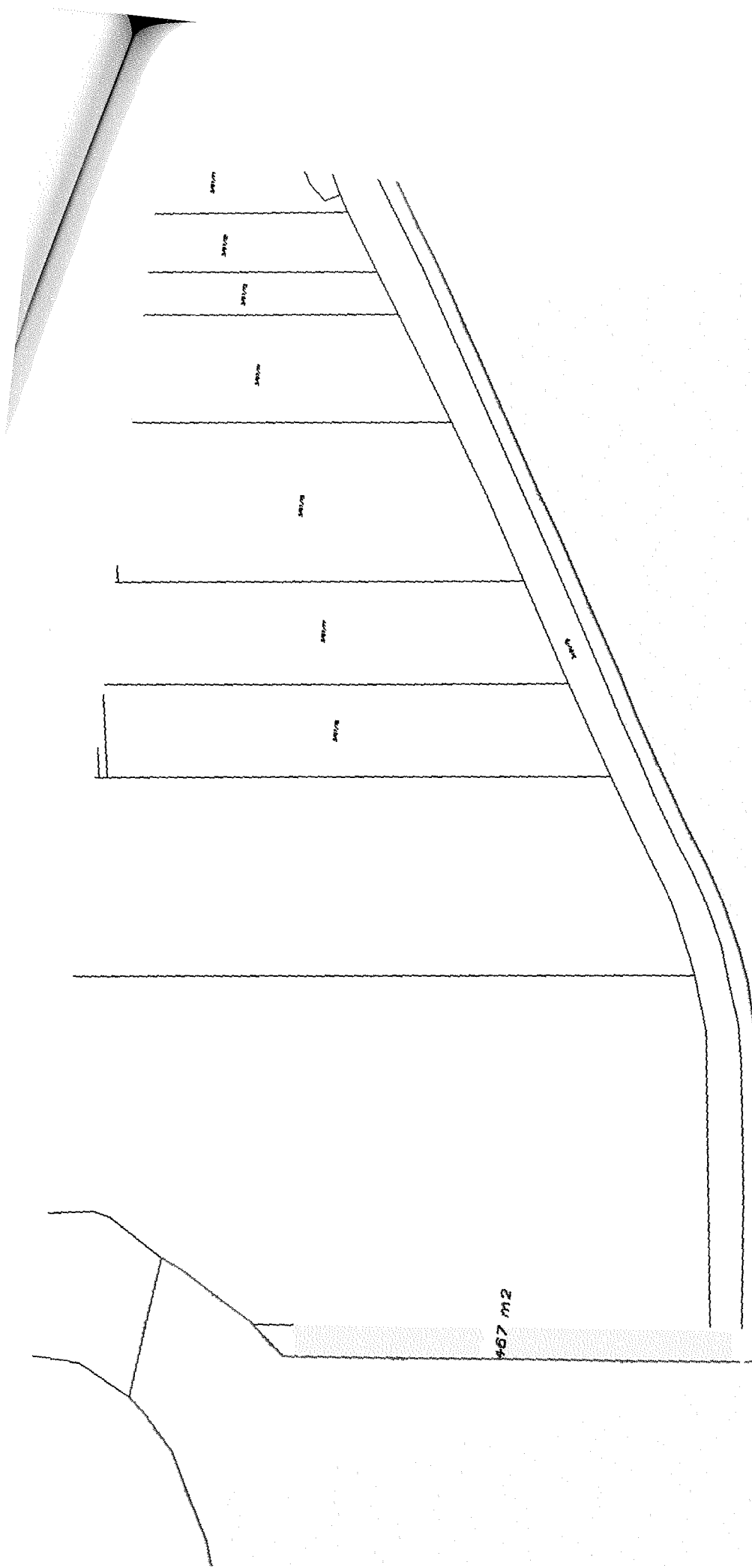
Název plochy (ulice)	Parcely č.
"Alej Louny - Zeměchy, propojení biocentra s biokoridorem" v aleji Louny - Zeměchy	3491/79 - část

Intenzitní třída údržby	I.	II.	III.	IV.	Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	467	0	0	467

travnaté plochy

změna dne:	plocha původně	plocha nově
	0	0

Pasport vyhotovil(a):	Podpis:	Razítko organizace:	Datum:
Ing. Kateřina Lavičková		LOUNY -53-	15.4.2019



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

u mlékárny

Parcely č. v k.ú. Louny

5086/2

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	192			192

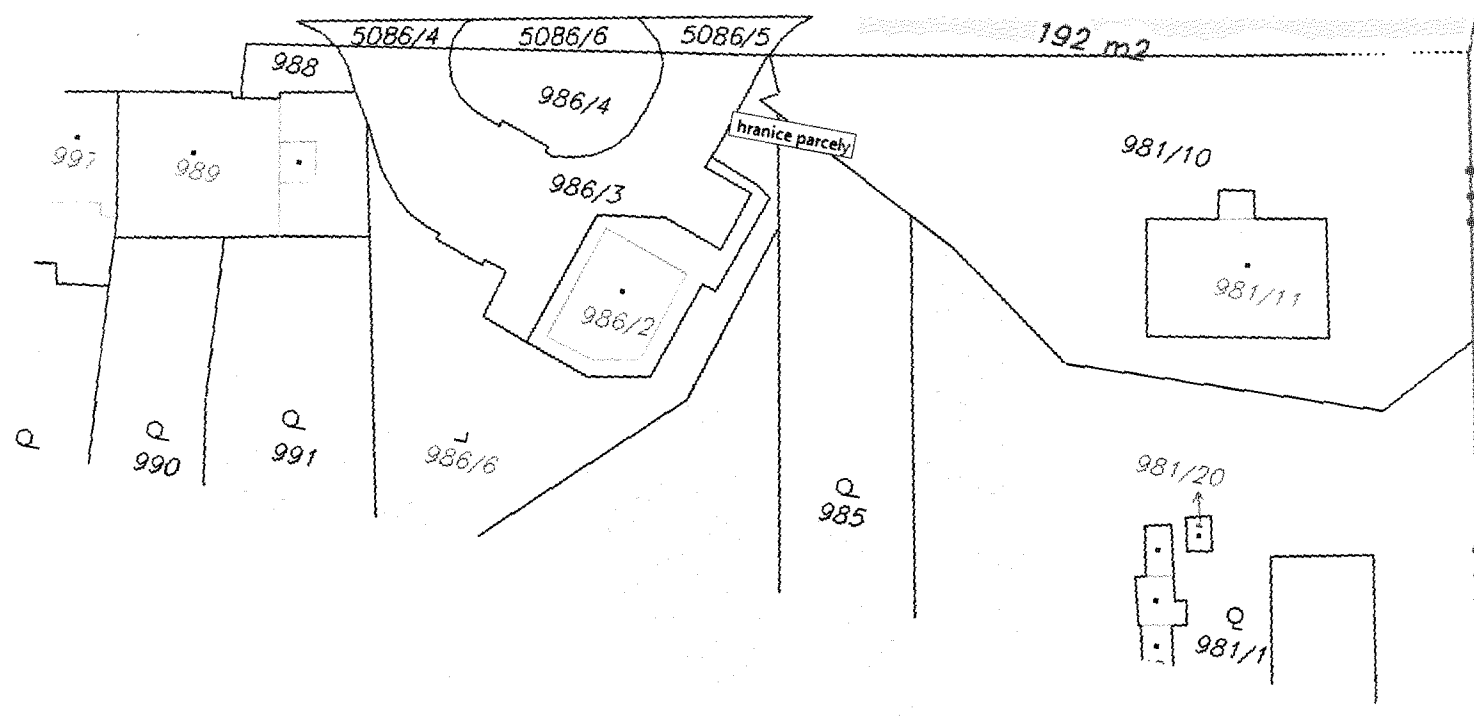
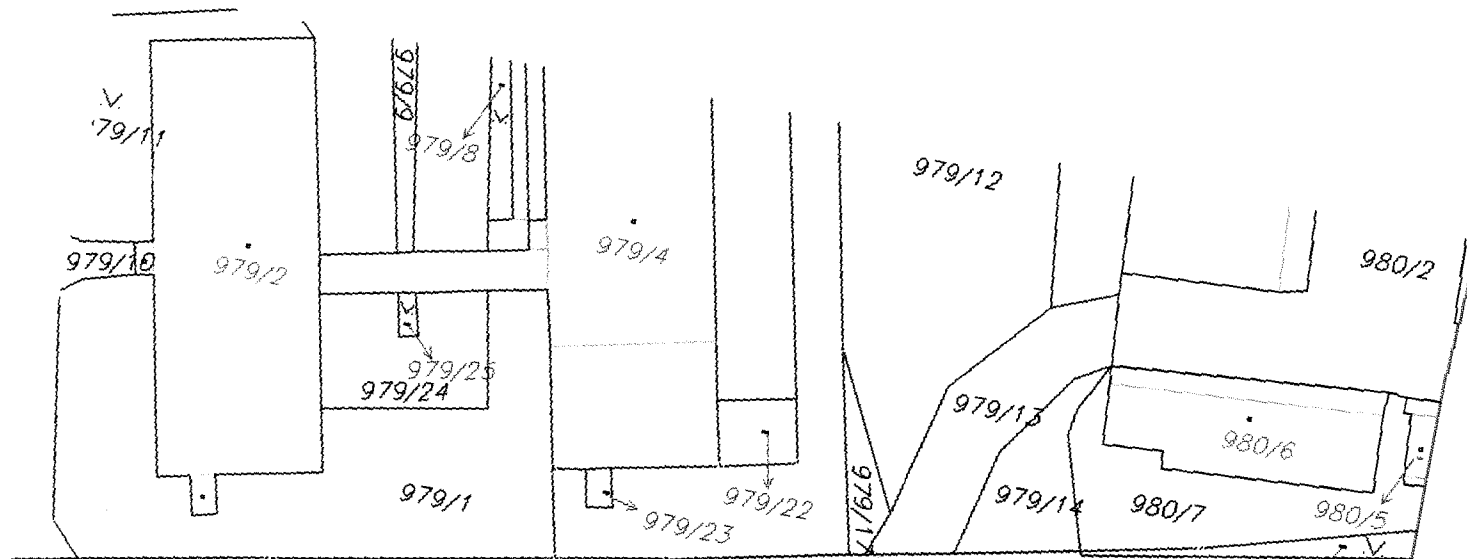
travnaté plochy

192

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace: LOUNY -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	--------------------------------------	---------------------



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

u sportovní haly

Parcely č. v k.ú. Louny

1971/116

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	80	0			80

travnaté plochy

80

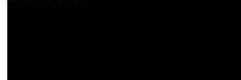
Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a):

Ing. Kateřina Lavičková

Podpis:

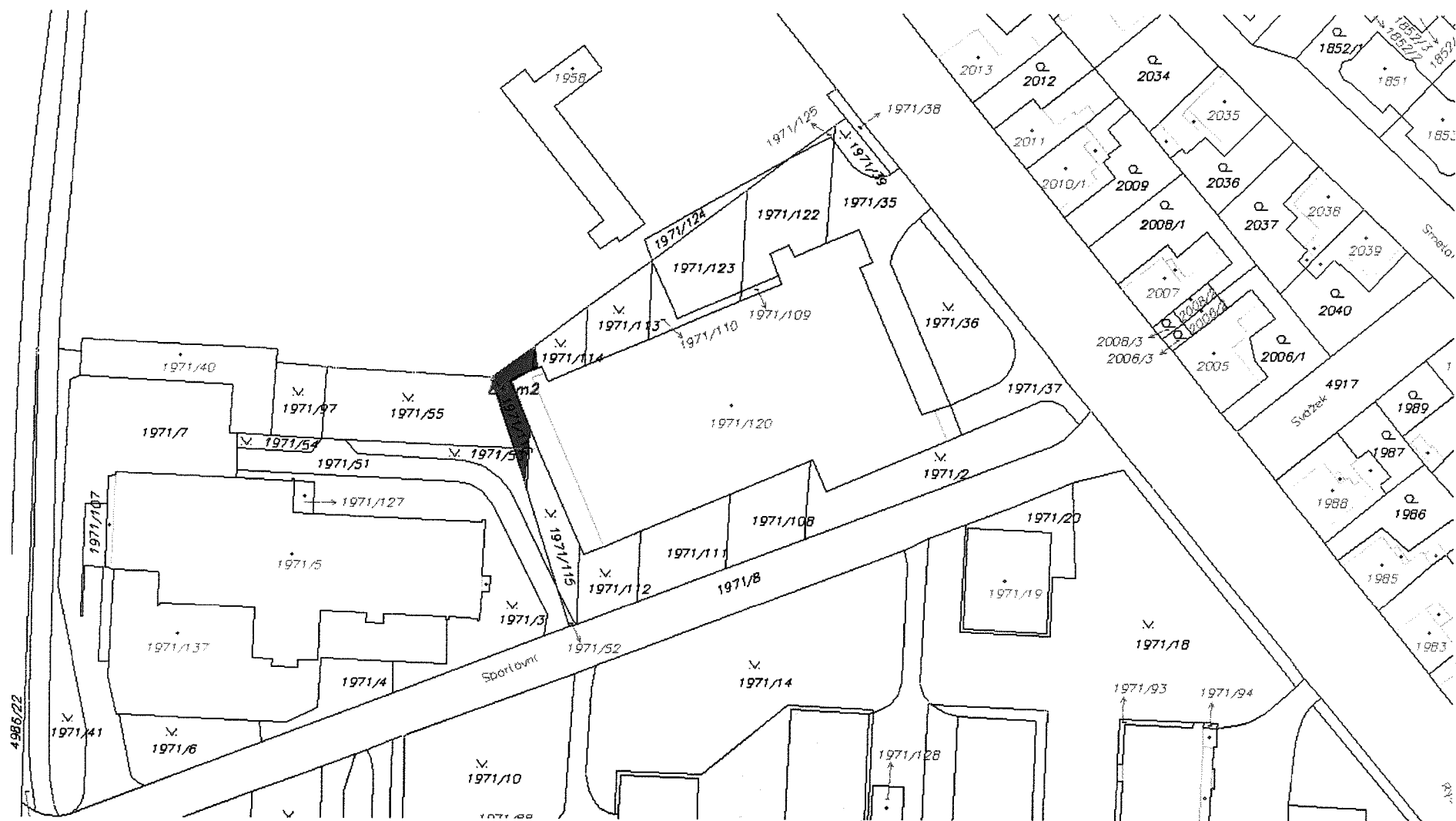


Razítko organizace:

LOUNY
-53-

Datum:

15.4.2019



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

ul. Říční

Parcely č. v k.ú. Louny

4453/12, /109, 13

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	418			418

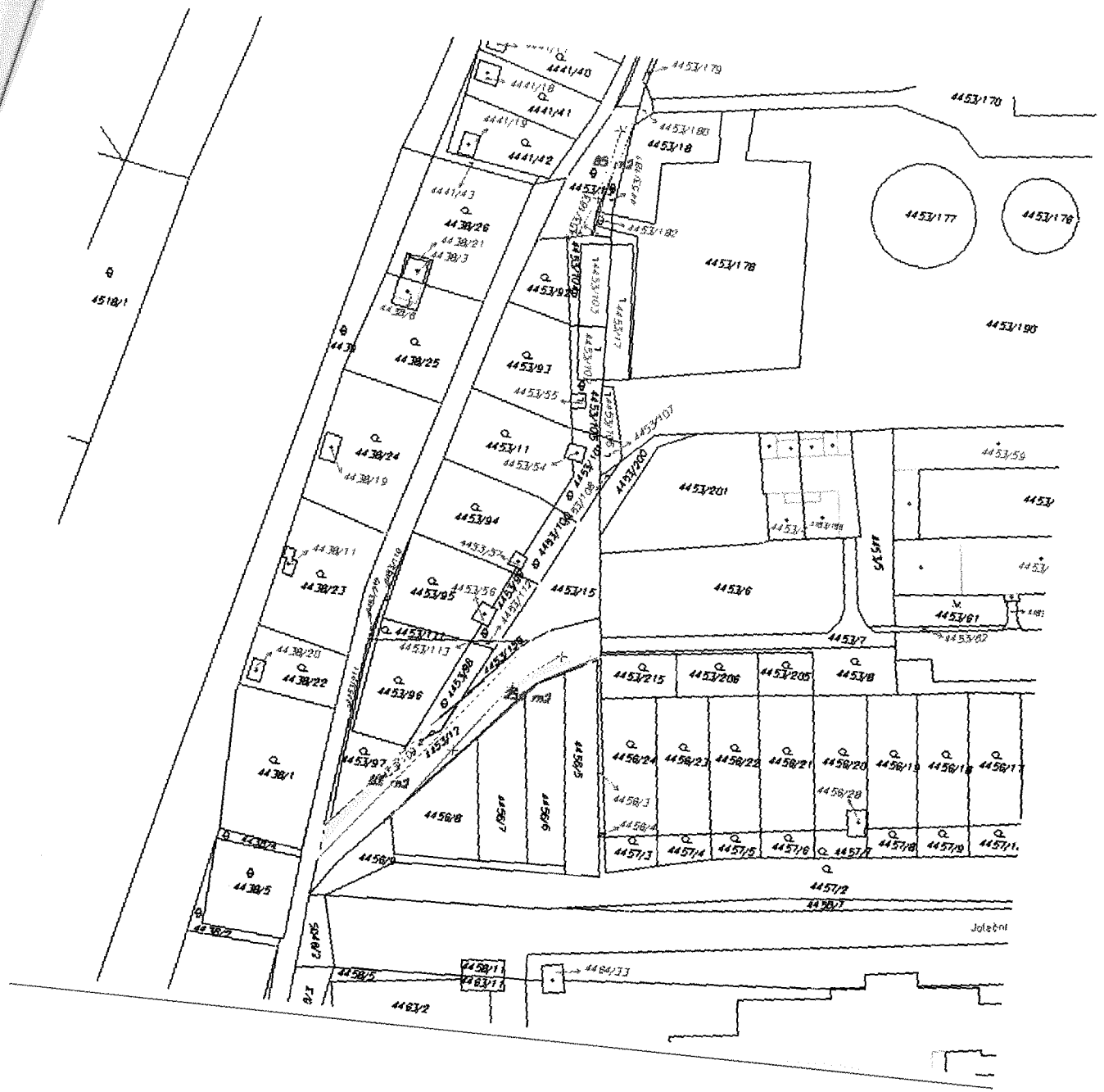
travnaté plochy

418

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	---	---------------------



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Parcely č. v k.ú. Louny

Brloh u koupaliště

103/13, 103/3

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	1212			1212

travnaté plochy

1212

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a):

Ing. Kateřina Lavičková

Podpis:

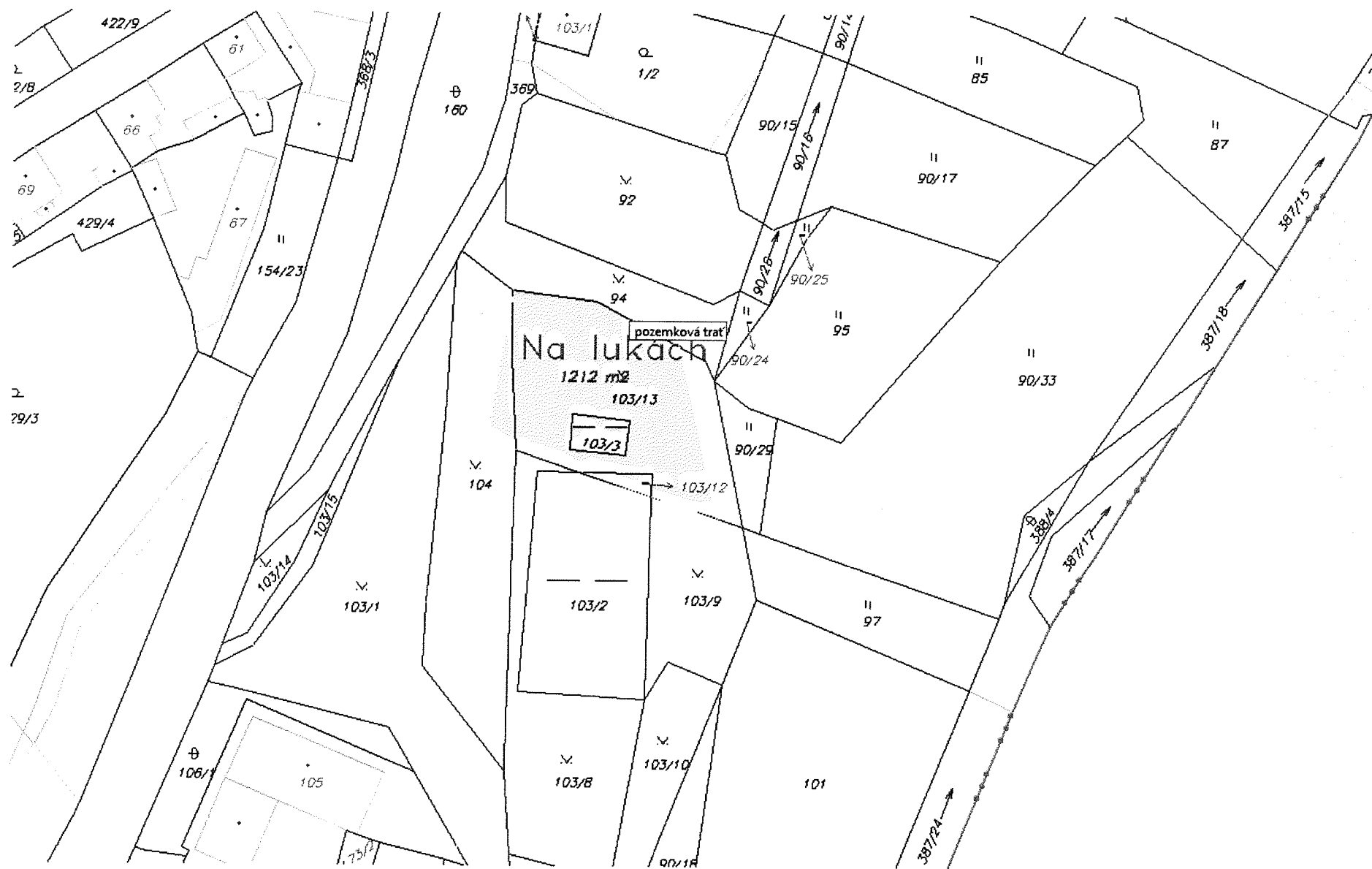


Razítko organizace:

MČ LOUNY
-53-

Datum:

15.4.2019



PASPORT ZELENĚ

Zhotovitel:

"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."

Název plochy (ulice)

Nečichy bývalá skládka bioodpadu

Parcely č. v k.ú. Nečichy

část 79/1

Intenzitní třída údržby	I.	II.			Celkem (m ²)
výměra plochy (m ²)	0	1160			1160

travnaté plochy

1160 m²

Provedené změny:

Datum provedení změny	původní plocha (m ²)	přípočet/odpočet (m ²)	nová plocha celkem

Pasport vyhotovil(a): Ing. Kateřina Lavičková	Podpis: 	Razítko organizace: Město LOUNY -53-	Datum: 15.4.2019
--	--	---	---------------------

