

Vyvěšeno dne: 02.06.2021
Sejmuto dne: 23.06.2021

MULN/6481/2021/OSM/1

Město Louny, zastoupené odborem správy majetku
vyhlašuje ve smyslu pravidel RM P8/2016 v platném znění
zadání veřejné zakázky

„Revitalizace parku U Trati v Lounech“

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je revitalizace parku U Trati v Lounech, tj. obnova funkčního stavu stávajících ploch veřejné zeleně a úprava povrchu cestních sítí s použitím přírodních materiálů.

Jedná se o odstranění nemocných a nebezpečných stromů, probírky a zmlazení keřů a ošetření perspektivních jedinců. Po vyčištění ploch budou vysazeny nové stromy a keře a v místě kruhové plochy na křížení cest založen záhon složený z nenáročných trvalek, okrasných trav a cibulovin, přičemž u této části plnění bude prováděna následná péče. Část travnatých ploch bude převedena z intenzivní péče do režimu přírodní plochy s lučním porostem. V ploše budou doplněny drobné cibuloviny a rozhozeno osivo bylinné směsi.

Svah k bytovkám bude ponechán bez větších zásahů, jen v místě největší eroze bude provedena stabilizace a zpevnění proti sesuvu umístěním kulatiny po vrstevnici a výplní pomocí klesti z prořezávek keřů. Mobiliář a herní prvky v parku jsou ponechány v současném stavu. Součástí prací bude odstranění zbytků nefunkční vodní nádrže a brouzdaliště pod svahem, zásyp jámy, úprava terénu, následné zatravnění plochy a nově vyskládané kamenné zídky a to na základě projektové dokumentace zpracované Ing. Alenou Burešovou v 11/2020, která je přílohou zadávací dokumentace (dále také ZD).

Veřejná zakázka (dále také VZ), resp. realizace zakázky, je rozdělena na dvě etapy, v rámci kterých proběhnou níže uvedené činnosti:

1. etapa (kácení a ošetření dřevin, výsadba stromů, výsadba keřů, založení smíšeného záhonu, založení travnatých ploch, demolice vodní nádrže, kamenná zídka, zpevnění svahu, oprava povrchu cest)

Kácení a ošetření dřevin

Jedná se o odstranění 18 ks stromů včetně vyřezování jejich pařezů, a to především z důvodu špatného zdravotního stavu a 460 m² keřových skupin. Dále bude proveden zdravotní i bezpečnostní řez na 30 ks stromech a zmlazovací řez na 25 ks keřích. Dynamickou vazbou v horní úrovni koruny bude ošetřen 1 ks stromu.

Zadavatel v souvislosti s kácením požaduje, aby vybraný dodavatel (dále také zhotovitel) provedl od zadavatele (dále také objednatel) odkup dřeva a to za ceny uvedené v ZD.

Výsadba stromů a keřů

Celkem bude vysazeno 14 ks stromů a 70 ks keřů na ploše 40 m² mulčované borkou. Rostlinný materiál musí odpovídat ČSN 46 4902-1.

Založení smíšeného záhonu

Jedná se o založení středového smíšeného záhonu na ploše 125 m² složeného z cibulovin, mixu trvalek a okrasných trav. Záhon bude následně mulčován štěrkem.

Založení travnatých ploch

Celkem bude nově založeno výsevem 745 m² parkového trávníku. Ve stávajícím trávníku na ploše 1820 m² bude proveden dosev luční směsi s výsadbou drobných cibulovin, které budou rozmístěny nepravidelně jednotlivě i ve skupinách po 4-5 ks v průměru 4 ks/m².

Demolice vodní nádrže

Jedná se o odstranění zbytků nádrže a brouzdaliště na ploše 190 m². Základy zdí pod úrovní dna se ponechají na místě a zasypou.

Kamenná zídka

Vedle zasypané nádrže se pod svahem vyskládají dvě kamenné rohové zídky ve tvaru L v celkové délce 26 m.

Zpevnění svahu

Jedná se o stabilizaci svahu biologickým způsobem za použití neživých materiálů k omezení eroze půdy na okraji parku ve svahu k ulici Tylova v celkové délce 15 m.

Zemní práce

V rámci opravy cest se odstraní svrchní vrstvy z povrchů stávajících cest zahliněné štěrkem na ploše 710 m² v tl. 5-10 cm a zbytků asfaltové cesty na ploše 690 m² v tl. 5 cm.

2. etapa

Údržba veřejné zeleně – následná péče bude provedena dle položkového rozpočtu 2. etapy na ploše, na které byla realizována 1. etapa a to po dobu 3 let od jejího ukončení.

Údržba veřejné zeleně – následná péče spočívá v zálivce vysázených dřevin včetně dodání 14 ks zavlažovacích vaků ke stromům o objemu min. 57 l, v minimálním počtu zálivek 20 za 12 po sobě jdoucích měsíců, tj. 60 zálivek od výsadby po dobu tří let. Jedna zálivka bude provedena v rozsahu naplnění vaku u každého kusu stromu a to především v měsících duben až říjen v rozsahu minimálně 2x za měsíc, provedení zálivky keřů v množství 30 l vody/keř a smíšeného středového záhonu v množství 10 l/m² 6x ročně. Odstraňování plevelů v blízkosti kmene ze stromové mísy a to 2 x ročně (jaro, podzim), odplevelení keřových výsadeb a smíšeného záhonu 4 x ročně (duben, květen, červenec, září), odstraňování odumřelé biomasy a vyhrabání listů ze smíšeného záhonu a to 1 x ročně v předjaří a provedení výchovného řezu dle potřeby, zpravidla na jaře po konzultaci s objednatelem.

2. Doba a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

Předpokládaný termín zahájení:

srpen 2021

Termín dokončení dle etap:

1. etapa (kácení, výsadby, založení smíšeného záhonu i travnatých ploch, demolice vodní nádrže, oprava cest, zpevnění svahu, kamenná zídka) **do 30.11.2021**

Vzhledem k pevným agrotechnickým lhůtám pro zakládání vegetačních prvků budou nejdříve realizovány technické prvky, následně terénní úpravy a založení okrasného záhonu a nakonec výsadby a kácení dřevin. Podrobnosti budou upřesněny během předání místa plnění zhotoviteli.

Předpokládané doby realizace dle jednotlivých činností jsou blíže specifikovány v ZD.

Plnění harmonogramu závisí na organizaci prací zhotovitele, dodávkách materiálů a na průběhu počasí.

2. etapa (následná péče)

po dobu 3 let od ukončení 1. etapy

Místem plnění je území města Louny, pozemkové parcely číslo 651, 652, 654/1, 1494/1, 4947 v k.ú. Louny.

Zákres místa plnění, včetně plánu výsadeb a plánu zatravnění, je součástí PD.

Prohlídka místa plnění není organizována, místo je volně přístupné.

3. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomickou výhodnost bude zadavatel posuzovat podle nejnižší nabídkové ceny. V soutěži budou jednotlivé nabídky hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude vybrána vítězná nabídka losem.

4. Způsob zpracování cenové nabídky a požadavky na platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována jako celková maximální cena vč. DPH podle ZD a jejich příloh v korunách českých, bude uvedena v členění na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

Do nabídkové ceny **1. etapy VZ** uchazeč zahrne souhrn položek dle položkového rozpočtu. Dále uchazeč do nabídkové ceny za realizaci 1. etapy VZ zahrne náklady na veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti, zejména umístění informační cedule o realizaci akce, náklady na skládku, zjištění aktuálních tras a jejich vytyčení v terénu.

Do nabídkové ceny **2. etapy VZ** uchazeč zahrne cenu za realizaci následné tříleté rozvojové péče vysázeného rostlinného materiálu dle položkového rozpočtu.

Platební podmínky:

Zadavatel/objednatel uhradí fakturu u 1. etapy po ukončení realizace a po předání díla bez vad a nedodělků. Fakturace u 2. etapy plnění bude probíhat v souladu se smlouvou. Objednatel uhradí faktury vybraného dodavatele / zhotovitele nejpozději do **28 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do 23.06.2021 do 14:00 h**

6. Místo a způsob podávání nabídek

Místo podání nabídky:

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu zadavatele:

Městský úřad Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

nebo podat osobně *do podatelny* na adresu zadavatele v pracovních dnech a to v:

Pondělí a středa: od 7:30 do 17:00 h
Úterý: od 7.30 do 15:00 h
Čtvrtek: od 7:30 do 11:00 h a od 12:00 do 15:00 h
Pátek: od 7:30 do 14:45 h

První jednání výběrové komise proběhne dne **23.06.2021 v 15:30 h** ve 3. patře, kancelář č. 303.

Způsob podání nabídky:

Dodavatelé podají nabídku v uzavřené neporušené obálce (či jiném obalu), výrazně označené „**Nabídka na zakázku: Revitalizace parku U Trati v Lounech**“ a výzvou „**NEOTVÍRAT**“.

Obálka, či jiný obal, bude zajištěna proti manipulaci tak, že bude opatřena razítkem uchazeče nebo podpisem oprávněného zástupce uchazeče, dále bude uvedena adresa uchazeče.

Nabídku je nutno podat tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podávání nabídek doručena zadavateli. **Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podávání nabídek nebudou do soutěže přijaty.**

Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

7. Poskytnutí zadávacích podmínek

Zadávací dokumentace bude uchazečům poskytnuta na základě *písemné přihlášky* do soutěže, ve které **uchazeč uvede název zakázky, své základní identifikační údaje** (název firmy/jméno podnikatele, sídlo/adresa) **vč. IČO**, funkční elektronickou adresu – e-mail a zašle ji na adresu zadavatele, a to prostřednictvím podatelny či e-podatelny městského úřadu nebo datové schránky (jiná forma zaslání přihlášky nebude akceptována).

Doporučená nikoliv však konečná **lhůta pro podání přihlášek je do 08.06.2021.**

Přihlášeným uchazečům bude ode dne **08.06.2021** zasílána zadávací dokumentace prostřednictvím datové schránky. V případě, že uchazeč nemá zřízenou datovou schránku a nemá zákonnou povinnost si tuto zřídit, uvede tuto skutečnost v přihlášce. Zadávací dokumentaci si pak v tomto případě může vyzvednout osobně, po předchozí telefonické dohodě, na odboru správy majetku u Ing. Rulfové nejdříve dne **09.06.2021**, kdy mu bude zadávací dokumentace předána na elektronickém nosiči dat, za úhradu nákladů s tímto spojených ve výši 50 Kč, nebo mu bude zaslána elektronicky.

Do soutěže budou přijaty pouze nabídky uchazečů, kteří podali řádnou přihlášku a obdrželi zadávací dokumentaci jedním ze způsobů uvedených výše.

Uchazeči si mohou vyžádat doplňující informace u zadavatele.

8. Zvláštní podmínky

Budou upřesněny v zadávací dokumentaci.

9. Práva zadavatele

Odvolat nebo zrušit soutěž je zadavatel oprávněn kdykoliv v průběhu nebo před ukončením soutěže, bez udání důvodu.

Případné odvolání soutěže bude provedeno stejným způsobem jako její vyhlášení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem účastníkům soutěže shodně.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

10. Adresa zadavatele

Jakýkoli písemný styk uchazečů o zakázku musí probíhat prostřednictvím podatelny či elektronické podatelny městského úřadu nebo datové schránky:

- Městský úřad Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, Louny, PSČ 440 01
- elektronická podatelna: podatelna@mulouny.cz
- datová schránka: gc9bxmk

Po přijetí elektronické zprávy (příhlášky) podané prostřednictvím elektronické podatelny, obdrží odesílatel z adresy elektronické podatelny potvrzení příjmu podání e-mailové zprávy. Pokud toto potvrzení odesílateli nedojde, jeho zpráva nebyla elektronické podatelně doručena. Pro tento případ doporučujeme daný postup opakovat příp. následně telefonicky kontaktovat přímo pracoviště podatelny (tel. 415 621 134).

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Irena Riegerová, DiS. tel.: 415 621 119 (MÚ Louny)

Ing. Zdeněk Holbička tel.: 415 621 110 (MÚ Louny)

Kontaktní osoby ve věcech organizačních:

Ing. Iveta Rulfová tel.: 415 621 163 (MÚ Louny)

V Lounech 02.06.2021

Ing. Petra Kotková, v. r.
vedoucí odboru správy majetku
Městský úřad Louny