

Výzva k podání nabídky

dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ, Zákon)

Zadavatel – město Louny

tímto vyzývá k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku

„Revitalizace letního cvičiště – III. etapa“

1. Identifikační údaje

Zadavatel:	město Louny
Zastoupený:	Ing. Petrou Kotkovou, vedoucí odboru správy majetku
Sídlo:	Mírové náměstí, čp. 35, PSČ 440 01, Louny
IČO/ DIČ:	00265209 / CZ00265209
Profil:	https://zakazky.mulouny.cz/
ID datové schránky:	gc9bxmk
Zástupce ve věcech zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář; advokat@hebky.cz
IČO / DIČ:	64010082 / CZ7303232475
Sídlo:	Most, Václava Řezáče 315, PSČ 434 01
Jednající:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát / advokat@hebky.cz
Název veřejné zakázky: (dále v textu také jen Zakázka)	Revitalizace letního cvičiště – III. etapa
Režim zakázky/ Druh zakázky / zadávacího řízení:	podlimitní / stavební práce / zjednodušené podlimitní řízení
Klasifikace dle CPV:	45000000-7 Stavební práce 45112000-5 Výkopové a zemní práce 45212130-6 Výstavba zábavních parků 45300000-0 Stavební montážní práce 45316110-9 Montáž zařízení pro veřejné osvětlení
Části zakázky:	Zakázka není rozdělena na části, a to vzhledem k povaze plnění a potřebám zadavatele.
Předpokládaná hodnota (bez DPH):	35.600.000 Kč bez DPH
Zdroje financování Zakázky:	z vlastních zdrojů zadavatele

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem zakázky je revitalizace plochy letního cvičiště v Lounech – III. etapa v rámci, které je plánováno rozšíření areálu o další volnočasové plochy pro pohybové aktivity.

Jedná se zejména o stavební objekty:

- bourací práce ve stávajícím areálu – SO-01
- terénní úpravy, nové zpevněné plochy, opěrné zdi - SO-02
- vybudování nového víceúčelového hřiště s polyuretanovým povrchem – SO-03
- vybudování nového skateparku – SO-05
- vybudování parkurového hřiště – SO-04
- nové zpevněné plochy – SO-07
- objekt zázemí – SO-06
- fitness pro seniory – SO-10
- oplocení areálu – SO-09
- terénní a sadové úpravy – SO-08
- areálové rozvody NN, osvětlení sportovišť – IO-01
- dešťovou kanalizaci IO-02

Na realizaci akce byla vypracována projektová dokumentace (dále jen PD) firmou Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, Praha 8 - zodpovědným projektantem Ing. arch. V. Drobným v 11/2020 a vydáno stavební povolení čj. MULN/7316/2021/SU/HE ze dne 18.11.2021.

2.2 Součástí této výzvy, tj. přílohou, je zpracovaný výkaz výměr. V případě, že zájemce zjistí nesoulad, je oprávněn požádat o vysvětlení zadávacích podmínek.

Rozsah a další podmínky provedení Zakázky, resp. povinnosti účastníka zadávacího řízení (dále také ZŘ) jsou uvedeny dále v této výzvě, zejména pak v návrhu Smlouvy, resp. výkazu výměr a v projektové dokumentaci, které tvoří přílohu této výzvy.

Veškeré podmínky pro provedení Zakázky uvedené v této výzvě jsou, není-li uvedeno jinak, absolutními podmínkami a účastník je povinen je bez výhrad akceptovat při zpracování své nabídky.

3. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

3.1 Termíny plnění:

Doba plnění:

- zahájení plnění: bezprostředně po podpisu smlouvy, resp. po nabytí účinnosti smlouvy
- doba realizace v kalendářních dnech: 252 kalendářních dní **od zahájení prací, tzn. od předání staveniště, přičemž předání staveniště se předpokládá nejdříve v 2/2022**

Doba realizace v kalendářních dnech (252 kalendářních dní) je zadavatelem stanovena jakou součet doby realizace jednotlivých stavebních objektů, tj. vybraný účastník před podpisem smlouvy v harmonogramu prací stanoví délku realizace jednotlivých objektů, přičemž součet délek realizace jednotlivých objektů nesmí překročit 252 kalendářních dní.

V návaznosti na konečnou cenu zakázky a finanční možnosti zadavatele si zadavatel vyhrazuje právo část stavebních prací / stavebních objektů realizovat až v roce 2023, a to konkrétně SO-03 víceúčelové hřiště, SO-04 – Parkur a SO-10 fitness pro seniory, tj. rozdělit realizaci do dvou etap. V případě přesunutí realizace do roku 2023, bude doba realizace těchto stavebních objektů vycházet z časového harmonogramu doloženého vybraným účastníkem zadávacího řízení (dále také účastník ZŘ), tj. zhotovitelem. Součet jednotlivých dní plnění pak musí být i tak 252 kalendářních dní, v případě přesunutí části prací do roku 2023 by pak byl nejzazší termín dokončení do 30.06.2023.

Zda bude realizace zakázky přesunuta, ve smyslu shora uvedeném, do roku 2023 pak zadavatel sdělí účastníkům, resp. vybranému dodavateli nejpozději do 30.04.2022, jinak platí, že zakázka bude realizována bez rozdělení v roce 2022.

3.2 Místem plnění je areál letního cvičiště v Lounech, Rybalkova ul.

3.3 Prohlídka místa plnění není organizována, místo je volně přístupné.

4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

4.1 Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do dne 05.01.2022 do 15:30 hod.

4.2 Zadavatel dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ stanovil **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: <https://zakazky.mulouny.cz/>. Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese <https://zakazky.mulouny.cz/>.

Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. **Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.**

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Podrobné informace o ovládní systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu. V případě jakýchkoli otázek

týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

4.3 Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

5. Technické a obchodní podmínky

5.1 Dodavatel je povinen, aniž by byl oprávněn cokoli měnit (pokud to výslovně nevyplývá z příslušného dokumentu), při dodání plnění respektovat technické a obchodní, resp. platební podmínky, jak jsou uvedeny v těchto zadávacích podmínkách, resp. přílohách této výzvy.

5.2 Je-li ve výzvě nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 Zákona). V takovém případě zadavatel **připouští** u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 Zákona). Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhovaný výrobek či jiné řešení je kvalitativně a technicky rovnocenné.

5.3 Zadavatel také uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek v položkovém rozpočtu dle přílohy výzvy/ZD – Výkaz výměr, podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je účastník oprávněn v položkovém rozpočtu takovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v příloze výzvy/ZD.

5.4 **Pojištění vybraného účastníka ZŘ** – zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil před uzavřením smlouvy pojistnou smlouvu (případně certifikát nebo obdobný doklad vystavený pojistitelem), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti dodavatele za újmy způsobené třetí osobě. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel může od podpisu smlouvy odstoupit. Účastník ZŘ je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, resp. tak, aby vždy pokrylo případné škody v souvislosti s předmětnou zakázkou, jinak má zadavatel právo uplatnit sankce nebo od smlouvy odstoupit.

Limit pojistného plnění musí být v takové výši, aby vždy pokryl případné škody související s touto zakázkou nejméně však 7,5 mil. Kč. Pokud bude pojistná částka stanovena v cizí měně, přepočítá se podle kurzu ČNB platného v den předcházející dni podání nabídky; případ změny kurzu v tento ten se bude posuzovat ve prospěch účastníka.

5.5 **Časový harmonogram postupu stavby** – účastník ZŘ je v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy povinen zpracovat a předložit časový harmonogram postupu stavby, který bude vyjádřen **v kalendářních dnech** s rozdělením na jednotlivé stavební objekty.

Zadavatel požaduje, aby návrh časového harmonogramu byl zpracován i v rozdělení na jednotlivé stavební objekty, přičemž z časového harmonogramu musí být patrná doba realizace jednotlivých

stavebních objektů, tak aby v případě odložení realizace stavebních objektů SO-03, SO-04 a SO-10 na rok 2023 byl jasně patrný časový rozsah realizace v r. 2023. Součet jednotlivých dní plnění pak musí být i tak 252 kalendářních dní.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

Podle § 53 odst. 4 ZZVZ účastník prokáže splnění veškerých kvalifikačních předpokladů pro účely podání nabídky předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích. Dodavatel může doklady **nahradit čestným prohlášením**, jehož vzor je v Příloze č. 1 této výzvy, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje zadavatelem níže požadované kvalifikační předpoklady (6.3 - 6.5) nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ), případně certifikátem certifikovaného dodavatele (§ 233 ZZVZ). Dodavatel může při prokázání kvalifikace též postupovat podle § 45 odst. 4 ZZVZ (*Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné*). Zadavatel nabízí účastníkům ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení, které tvoří **přílohu č. 1 této výzvy**.

6.2 Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené **pod body 6.3 – 6.5** budou zadavatelem požadovány **pouze po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy**, a to v originále nebo úředně ověřené kopii dle § 122 odst. 3 ZZVZ; tím není dotčeno oprávnění zadavatele požadovat **originály dokladů postupem podle § 53 odst. 4 ZZVZ**. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

6.3 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 2 ZZVZ.

Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 3 ZZVZ.

Dle § 74 ZZVZ platí:

odst. 1 Způsobilým není dodavatel, který:

- a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b)** má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

odst. 2 *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat*

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

odst. 3 *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu*

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dle § 75 ZZVZ odst. 1 platí:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

6.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 1 ZZVZ**. Dodavatel předloží výpis z **obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ**. Dodavatel předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují a to v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

6.5 Technická kvalifikace:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- i. podle ust. **§ 79 odst. 2 písm. a) Zákona** – dodavatel předloží seznam stavebních prací obdobných ve vztahu k předmětu plnění poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.
- ii. podle ust. **§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**: Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- i. Dodavatel předloží **Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací** s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže.

V případě, že dodavatel realizoval dokládané stavební práce ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel, ledaže nesl za splnění celé zakázky společnou a nerozdílnou odpovědnost.

- ii. Dodavatel prokáže splnění kvalifikačního požadavku předložením **strukturovaného profesního životopisu a dokladu o odborné způsobilosti osoby**, která se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že tato osoba splňuje níže uvedené požadavky zadavatele a že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

c) minimální požadovaná úroveň:

- i. Zadavatel požaduje doložit realizaci **dokončených stavebních prací (zakázek) obdobných ve vztahu k předmětu zakázky**, tj. zejména výstavba skateparku, bourací práce, terénní úpravy území vč. areálových rozvodů dešťové kanalizace a přípojky NN, zpevnění ploch.

Reference musí být doloženy v následujícím rozsahu:

- A. alespoň 2 z uvedených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba železobetonového skateparku s finančním objemem min. 4 mil. Kč bez DPH,
- B. alespoň 1 z uvedených stavebních prací, jejímž předmětem byly bourací práce, terénní úpravy území, výstavba opěrných zdí a zpevněných ploch, areálové rozvody ve finančním objemu min. 4 mil. Kč bez DPH,
- C. alespoň 1 z uvedených stavebních prací, jejíž předmětem byla výstavba víceúčelového hřiště se sportovním povrchem EPDM dosahovala svým finančním objemem min. 2 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel upřesňuje, že účastník je oprávněn jednou realizovanou stavební prací (referencí) splnit i více z požadavků zadavatele uvedených výše pod písm. A-C.

- ii. Zadavatel požaduje, aby strukturovaný profesní životopis obsahoval jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky.

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici alespoň **jednu** osobu **stavbyvedoucího** splňujícího následující požadavky zadavatele:

- který je autorizovanou osobou (resp. oprávněnou vykonávat vybrané činnosti), zejm. také osoby dle § 30a a násl. ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (rovnocenným dokladem je tedy odpovídající potvrzení o zápisu hostující nebo usazené osoby do seznamu registrovaných osob ČKAIT), pro **obor pozemní stavby**,

- který má **praxi na shodné pozici**, tj. pozici stavbyvedoucího, **min. 3 roky**,
- který na pozici stavbyvedoucího zajišťoval min. jednu akci, jejíž předmětem byly stavební práce, které účastník ZŘ uvedl do referenčních zakázek dle požadavku i) A. a/nebo B. tohoto článku.

Pokud profesní životopis osoby dle tohoto odstavce nebude obsahovat informaci o jejím vztahu k dodavateli/účastníkovi zadávacího řízení (např. pracovní poměr), je účastník povinen předložit čestné prohlášení o tom, v jakém je osoba podle předchozích odstavců poměru k dodavateli. Pro případ, že by dodavatel neměl takovou osobu v zaměstnaneckém poměru, předloží doklady dle § 82 nebo § 83 ZZVZ.

6.6 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 ZZVZ. Prokazování kvalifikace společně s jinými osobami se řídí podle § 84 ZZVZ.

7. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce **120 dní** od konce lhůty pro podání nabídek.

8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v ust. § 18 odst. 2 vyhlášky č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

8.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 2 této výzvy)
- b) Doklad o složení jistoty podle § 41 ZZVZ (**elektronický originál** v případě bankovní záruky), je-li zadavatelem požadována + prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty (příloha č. 8 této výzvy)
- c) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů nebo čestné prohlášení (příloha č. 1 + č. 3 výzvy) nebo jednotné evropské osvědčení.
- d) Seznam poddodavatelů (viz vzor v příloze č. 4 této výzvy)
- e) Oceněný rozpočet (příloha č. 7 této výzvy)

Výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení dle § 103 ZZVZ.

8.3 Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vést k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

8.4 V nabídce nemusí být s ohledem na povinné doložení přílohy č. 2 (závazný vzor – Přijetí smluvních podmínek) přiložen návrh smlouvy (příloha č. 6 výzvy).

9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

9.1 Dodavatel výslednou cenu za celé plnění smlouvy doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 2 této ZD). Nabídková cena bude stanovena za celé plnění veřejné zakázky. **Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Pokud dodavatel nebude při plnění zakázky realizovat některé z oceněných položek rozpočtu v plném rozsahu, je povinen vyčíslit a fakturovat skutečně provedené dodávky a práce.**

9.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná po celou dobu plnění veřejné zakázky. **Nabídka obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaný těmito zadávacími podmínkami bude vyřazena a účastník vyloučen.** Cena musí být uvedena bez DPH, částka DPH a cena včetně DPH.

9.3 Předpokládá se, že podal-li účastník nabídku, tak se při sestavování nabídkové ceny v návaznosti na svoji odbornost a ustanovení § 2594 občanského zákoníku důkladně a podrobně seznámil s popisem prací a s požadavky uvedenými v Projektové dokumentaci a výkazu výměr a že pečlivě a odborně zvážil všechna množství do výkazu zahrnutá. **V případě potřeby má možnost vznést potřebné dotazy a připomínky písemnou žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek.**

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

10.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny**.

10.2 Hodnoceným kritériem je **celková nabídková cena bez DPH**, jak je dodavatelem uvedena v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. V případě rovnosti nabídkových cen na prvním místě, bude účastník vybrán losem za účasti dotčených účastníků.

11. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ. Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k žádosti dodavatele doručené později než **7 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek.

12. Další ustanovení

12.1 Zadavatel dle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, pokud nebude možné zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů postupem podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

12.2 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel ve své nabídce specifikoval elektronickou adresu, prostřednictvím které má být s účastníky společné nabídky vedena komunikace. Komunikace prostřednictvím uvedené adresy má účinky vůči každému účastníkovi společné nabídky.

12.3 Zadavatel nepřipouští varianty řešení.

12.4 Touto výzvou nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce (k jejímu předmětu nebo zadávacímu řízení) vztahují a/nebo s ní jakkoli souvisejí, zejména pak jejich kogentní ustanovení, stejně jako nejsou dotčeny platné české, resp. evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní, apod. Práva a povinnosti či další podmínky v této výzvě neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě, že by některá ustanovení této výzvy byla v rozporu s kogentními ustanoveními shora uvedených příslušných obecně závazných právních předpisů, a/nebo závazných norem, mají taková kogentní ustanovení přednost.

12.5 Zadavatel si, v případě překročení schváleného rozpočtu na realizaci akce a/nebo v případě prodloužení zadávacího řízení než zadavatel předpokládá (tedy pokud by nebylo lze zakázku plnit v období uvedeném v čl. 3 této výzvy), vyhrazuje právo v souladu s § 100 Zákona přesunout část realizace až na rok 2023 či zrušit zakázku v souladu s § 127 odst. 2 písm. f) ZZVZ. V případě přesunu části realizace na rok 2023 by se jednalo zejména o realizaci stavebních objektů SO 03, SO 04, SO 10. Zda bude realizace zakázky přesunuta ve smyslu shora uvedeném do roku 2023 pak zadavatel sdělí účastníkům, resp. vybranému dodavateli nejpozději do 30.04.2022, jinak platí, že zakázka bude realizována bez rozdělení v roce 2022.

12.6 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, a to s účinky doručení všem účastníkům okamžikem uveřejnění.

12.7 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

12.8 Pokud se týče naplnění ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, pak zadavatel uvedené ustanovení, resp. dodržování zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací naplňuje zohledněním (stanovením) příslušných požadavků v rámci obchodních a technických podmínek (zejm. ve smlouvě na plnění zakázky), resp. stanovením podmínek na předmět plnění. Stanovení dalších zadávacích podmínek, či zohlednění uvedených zásad (§ 6 odst. 4 ZZVZ) v rámci hodnocení a výběru dodavatele, zadavatel s ohledem na shora uvedené a specifický předmět plnění (stavební práce) již explicitně neupravuje. Dále pak zadavatel sděluje k oblasti:

sociálně odpovědného zadávání, že s ohledem na skutečnost, že zadavatel v zadávacích podmínkách neuvedl požadavky na, resp. nezakázal:

- minimální roční obrat dodavatele, je tak plnění umožněno malým a středním podnikům
- vzdělání a odbornou kvalifikaci fyzických osob, nad rámec požadavků na technickou kvalifikaci, které budou poskytovat příslušné práce v rámci plnění, je zakázka přístupná i osobám znevýhodněným na trhu práce, například i osobám nekvalifikovaným nebo osobám s trestní minulostí, resp.
- podíl poddodavatelů, je plnění zakázky otevřeno i jim a na plnění veřejné zakázky se mohou podílet.

environmentálně odpovědného zadávání: smlouva na plnění zakázky obsahuje závazné pokyny pro nakládání s odpady vzniklými při plnění zakázky. Tyto pokyny jsou v souladu s ekologickými a právními požadavky.

inovací: specifický charakter předmětu plnění již splňuje uvedený požadavek stanovením technických parametrů na stavební práce s ohledem na současné technické možnosti a zároveň finanční možnosti zadavatele.

13. Jistota

13.1 Zadavatel stanovil v souladu s ust. § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši **400.000 Kč**.

13.2 Jistota může být poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu: **6015-1020793399/0800, VS IČO účastníka** nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

13.3 V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení jako variabilní symbol své IČO. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění (viz Příloha č. 9 Výzvy). Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

13.4 V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží účastník ve své nabídce originál záruční listiny v elektronické podobě.

13.5 V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených ust. § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné

plnění, je zadavatel. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Účastník předloží ve své nabídce písemné prohlášení pojistitele v elektronické podobě.

13.6 Pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem

Přílohy Zadávací dokumentace:

1. Čestné prohlášení ke kvalifikaci (vzor)
2. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)
3. Čestné prohlášení o Referencích (vzor)
4. Seznam poddodavatelů (vzor)
5. Projektová dokumentace
6. Smlouva o dílo
7. Výkazy výměr
8. Vzor prohlášení o platebních symbolech pro vrácení peněžní jistoty
9. Stavební povolení

V Lounech, dne 09.12.2021

město Louny

v z. Mgr Ing. Robert Hebký, advokát